



STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

U wordt overeenkomstig artikel 19 DLB voor de eerste maal uitgenodigd voor de vergadering van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn die zal doorgaan op 23/10/2025 om 19.30 uur in het stadskantoor AC zaal Ophem, Aen den Hoorn 1, 3440 Zoutleeuw.

AGENDA MET TOELICHTENDE NOTA

OPENBAAR

SECRETARIAAT

1. Verslag van de vorige vergadering (openbare vergadering).

Het Vast Bureau stelt voor het verslag van de vorige openbare vergadering goed te keuren.

INTERGEMEENTELIJKE EN ANDERE SAMENWERKINGSVERBANDEN

2. Toetreding Opdrachtcentrale VZW

Door raamovereenkomsten kunnen we via een vereenvoudigde administratie en minder procedures ervoor zorgen dat onze aankopen voldoen aan de wetgeving rond overheidsopdrachten. Er zijn verschillende organisaties die raamovereenkomsten aanbieden waarvan we als lokaal bestuur gebruik van kunnen maken.

Opdrachtcentrale vzw is een dynamische en performante organisatie die streeft naar kwaliteit en toegevoegde waarde bij de administratieve ontzorging rond overheidsopdrachten.

Toetreding tot Opdrachtcentrale vzw is volledig gratis, er dient dus geen lidgeld te worden betaald, noch moet het lokaal bestuur een aandeel verwerven in de organisatie Opdrachtcentrale vzw. Er bestaat evenmin een verplichting tot deelname en/afname.

Opdrachtcentrale vzw beperkt voor de lokale besturen de omslachtige procedure van een (openbare) aanbesteding, hierbij hebben zij al een jarenlange ervaring in de wereld van de openbare aanbestedingen opgebouwd.

Het Vast Bureau stelt voor de toetreding tot de Opdrachtcentrale vzw goed te bevestigen.

3. AV Interleuven 17/12/2025 : bespreking dagorde - statutenwijziging - bepalen mandaat afgevaardigde

De algemene vergadering van Interleuven zal doorgaan op 17/12/2025 om 19u00 in de vergaderzaal van Interleuven, Brouwerstraat 6 te 3000 Leuven.

Dagorde:

1. Samenstelling van het bureau
2. Goedkeuring verslag algemene vergadering d.d. 24/09/2025
3. Statutenwijziging
4. Strategie en te ontwikkelen activiteiten 2026
5. Begroting 2026
6. Vervanging lid raad van bestuur
7. Diversen

Het Vast Bureau stelt voor om de afgevaardigde Guy Dumst, of diens plaatsvervanger Boudewijn Herbots het mandaat te geven alle punten op de dagorde goed te keuren.

FINANCIËLE ZAKEN

4. Kennisname van de opvolgingsrapportering 1e semester 2025

De decretaal verplichte opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar 2025 wordt voorgelegd.

Het Vast Bureau stelt voor kennis te nemen van de opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar 2025.

DIENST PATRIMONIUM

5. **Aanvraag tot aankoop van een perceel grond, gelegen te Zoutleeuw, 4de afdeling, Dormaal, sectie A, nr. 17, 'Mellaerde', groot 28a 90ca – definitieve beslissing.**

Een verzoek werd ingediend tot onderhandse aankoop van een perceel grond, eigendom van het OCMW, gelegen te Dormaal, sectie A, nr. 17, "Mellaerde", met een oppervlakte van 28a 90ca. Een schattingsverslag werd opgemaakt en de Raad besloot op 24/04/2025 principiële tot verkoop. Navolgend werd het volledige verkoopdossier samengesteld.

Het Vast Bureau stelt voor om definitief in te stemmen met de verkoop en om de verkoopprijs en andere verkoopvoorwaarden definitief vast te stellen.

6. **Aanvraag van Aquafin NV tot aankoop van een deel van een perceel grond, gelegen te Helen-Bos, 2e afdeling, sectie A, nummer 94G, voor plaatsen van een pompstation – bespreking en besluit.**

Aquafin NV wil een pompstation plaatsen op de hoek van de Steenweg en de Spoorwegstraat. Hiervoor dient het een aanvraag in tot aankoop van een deel (ca. 63m²) van een perceel grond, gelegen te Helen-Bos, 2e afdeling, sectie A, nummer 94G, plaatselijk genaamd 'Veeweyde'.

Dit kadert binnen hun project 21.508, genaamd "Verbindingsriolering Melkwezer".

Dit betreft een inneming in volle eigendom voor ongeveer 63m² van het perceel voor de geschatte aankoopprijs van 478,17 EUR en vergoeding voor uitwinningsschade van 52,29 EUR.

Aquafin bezorgde een verkoopbelofte, overeenkomst 'uitwinning', terreinbeschrijving en plan.

Dit perceel is pachtvrij volgens beslissing van het Vast Bureau dd. 26/02/2024.

Het Vast Bureau stelt voor om definitief in te stemmen met de verkoop en om de verkoopprijs en andere verkoopvoorwaarden definitief vast te stellen.

Gedaan te Zoutleeuw, 15/10/2025

De algemeen directeur



Sandra Blockx



De voorzitter



Ilse Beelen