

STAD ZOUTLEEUW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD
VERGADERING 25/05/2023 20.00 UUR
NOTULEN

Aanwezig :

Lutgarde Denivel, voorzitter

Guy Dumst, burgemeester

Carl Kempeneers, Raf Lambeets, Dries Matterne, Carine Winnen, schepenen

Viki Tweepenninckx, Etienne Wouters, Ilse Beelen, Annita Reniers, Michel Boyen, Lode

Everaerts, Annelies Galand, Anne Cooremans, Jan Laporte, José Helaers, raadsleden

Sandra Blockx, algemeen directeur

Afwezig :

Nico Jordens, raadslid

Verontschuldigd :

Boudewijn Herbots, Louis Heeren, raadsleden

OPENBAAR

Secretariaat

1. Verslag vorige vergadering

Gelet op het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 32,277,278;

Gelet op het door de algemeen directeur voorgelegde ontwerp van de notulen;

Gelet op het zittingsverslag;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Intergemeentelijke en andere samenwerkingsverbanden

2. AV Interleuven 21/06/2023 : bespreking dagorde - statutenwijziging - bepalen mandaat gemeentelijk afgevaardigde

Gelet op het decreet voor het lokaal bestuur van 22/12/2017;

Gelet op het lidmaatschap van de gemeente bij Interleuven;

Gelet op de gecoördineerde statuten van Interleuven;

Gelet op de uitnodiging d.d. 13/03/2023 voor de algemene vergadering van Interleuven d.d. 21/06/2023 met als agenda:

1. Samenstelling van het bureau
2. Goedkeuring verslag algemene vergadering d.d. 18/01/2023 en verslag buitengewone algemene vergadering d.d. 18/01/2023
3. Toetreding nieuwe vennoot: Hulpverleningszone Oost Vlaams-Brabant
4. Statutenwijziging
5. Verslag over de activiteiten 2022
6. Jaarrekening per 31/12/2022 en verslag van de commissaris-revisor
7. Verwerking van de resultaten krachtens art. 44 van de statuten
8. Kwijting te verlenen aan bestuurders en commissaris-revisor
9. Vervanging leden raad van bestuur - indien van toepassing
10. Diversen

Overwegende dat de gemeente haar volmachtsdrager(s) heeft aangeduid voor de volledige legislatuur;

Overwegende dat het mandaat evenwel voor iedere algemene vergadering moet bepaald worden;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraad;

Gelet op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

STAD ZOUTLEEUW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de statutenwijziging goed.

Art. 2:

De heer Guy Dumst, Achter de Kapel 1 te 3440 Zoutleeuw, (of zijn plaatsvervanger de heer Boudewijn Herbots, Dorpsstraat 58 te 3440 Zoutleeuw) krijgt het mandaat alle agendapunten op de algemene vergadering d.d. 21/06/2023 goed te keuren.

Art. 3:

Een afschrift van huidige beslissing over te maken aan Interleuven, Brouwersstraat 6 te 3000 Leuven.

Art. 4:

Onderhavige beslissing bekend te maken krachtens de wettelijke bepalingen.

3. AV CREAT/TMVS 20/06/2023 : bespreking dagorde - bepalen mandaat gemeentelijk afgevaardigde

Gelet op het decreet lokaal bestuur d.d. 22/12/2017;

Gelet op het lidmaatschap van de gemeente bij TMVS dv;

Gelet op de statuten van TMVS dv;

Gelet op de uitnodiging d.d. 6/04/2023 voor de algemene vergadering van TMVS dv d.d. 20/06/2023 met als agenda:

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2022
4. Verslag van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2022 afgesloten per 31/12/2022
b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2022
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Actualisering presentievergoeding
8. Statutaire benoemingen

Varia

Overwegende dat de gemeente haar volmachtsdrager(s) heeft aangeduid voor de volledige legislatuur;

Overwegende dat het mandaat evenwel voor iedere algemene vergadering moet bepaald worden;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraad;

Gelet op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De heer Carl Kempeneers (Bogaerdenstraat 4 te 3440 Zoutleeuw), of zijn plaatsvervanger Boudewijn Herbots, (Dorpsstraat 58 te 3440 Zoutleeuw), wordt gemandateerd om de punten van de algemene vergadering van TMVS dv. d.d. 20/06/2023 goed te keuren.

Art. 2:

Een afschrift van huidige beslissing over te maken, hetzij per post t.a.v. TMVS dv, p/a TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent, hetzij per elektronische post naar 20230620AVTMVS@farys.be.

Art. 3:

Onderhavige beslissing bekend te maken krachtens de wettelijke bepalingen.

4. (B)AV Poolstok cvba 26/05/2023: bespreking dagorde - bepalen mandaat gemeentelijk afgevaardigde

Gelet op het decreet lokaal bestuur d.d. 22/12/2017;

Gelet op het lidmaatschap van de gemeente bij Poolstok;

Gelet op de statuten van Poolstok;

Gelet op de uitnodiging voor de buitengewone en gewone algemene vergadering van Poolstok d.d. 26/05/2023 met als agenda's:

Dagorde BAV:

1. Samenstelling van het bureau van de vergadering
2. Samenstelling van de vergadering - aanwezigheidslijst
3. Kennisname van het verslag van het bestuursorgaan waarbij een omstandige verantwoording van de voorgestelde wijziging van het voorwerp, de doelen, de finaliteit

STAD ZOUTLEEUEW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

of de waarden van de Vennootschap wordt gegeven, opgesteld in toepassing van artikel 6:86 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

4. Wijziging van het voorwerp, de doelen, de finaliteit of de waarden van de Vennootschap en vervanging van artikel 4 van de statuten.

5. Omvorming van de statutair onbeschikbare eigen vermogensrekening in een beschikbare eigen vermogensrekening.

6. Wijziging van de statuten op diverse punten teneinde de leesbaarheid te verhogen, een algehele inhoudelijke update door te voeren onder andere voor wat betreft de bepalingen inzake (i) de naam, (ii) aandelen, (iii) aandeelhouders (toetredingsvoorwaarden, uittreding en uitsluiting), (iv) de bevoegdheid en werking van het bestuursorgaan en (v) de algemene vergadering (datum van de gewone algemene vergadering en stemmingsprocedure), en teneinde de statuten in overeenstemming te brengen met de genomen beslissingen en met het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, en bijgevolg voorstel tot aanname van een volledig nieuwe tekst van statuten. De ontwerptekst van statuten (inclusief voorgestelde wijzigingen) werd als bijlage bij de oproeping gevoegd.

7. Volmacht voor de coördinatie van statuten.

8. Machtiging aan het bestuursorgaan tot uitvoering van de te nemen beslissingen.

9. Volmacht voor de formaliteiten.

Dagorde AV:

1. Samenstelling van het bureau van de vergadering

2. Uiteenzetting van het verslag van de Raad van Bestuur en van de commissaris m.b.t. het boekjaar 2022

3. Mogelijkheid tot het stellen van vragen aan de leden van de Raad van Bestuur en aan de commissaris m.b.t. het boekjaar 2022

4. Goedkeuring van de jaarrekening voor het boekjaar 2022

5. Bestemming van het resultaat

6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris voor het boekjaar 2022

7. Ontslagen en benoemingen

- Verkiezing B-bestuurders

8. Goedkeuring van de bezoldigingen

- Indexering van de bestuurdersvergoedingen

9. Desgevallend: varia

Overwegende dat de gemeente haar volmachtsdrager(s) heeft aangeduid voor de volledige legislatuur;

Overwegende dat het mandaat evenwel voor iedere algemene vergadering moet bepaald worden;

Overwegende dat volgende tussenkomst van raadslid M. Boyen wordt genotuleerd voor het zittingsverslag, aangezien er wat mis liep met de audio opname van de vergadering : raadslid M. Boyen merkt op dat de jaarrekening niet werd toegevoegd in de bijlagen in Echo, en de vertegenwoordiger geen blanco cheque kan gegeven worden. De algemeen directeur deelt mee dat de stadsadministratie zelfs geen uitnodiging kreeg, enkel een "save the date", maar de stukken zelf heeft moeten downloaden van de website van Poolstok; dat dit stuk ongetwijfeld per ongeluk werd vergeten toe te voegen in de bijlagen. Schepen C. Kempeneers verwijst ook naar de website van Poolstok waar alle stukken ter beschikking zijn.

Na beraadslaging;

BESLUIT : Met 12 stemmen voor (Lutgarde Denivel, Guy Dumst, Carl Kempeneers, Raf Lambeets, Dries Matterne, Carine Winnen, Viki Tweepenninckx, Ilse Beelen, Annita Reniers, Annelies Galand, Anne Cooremans, Jan Laporte), 4 onthoudingen (Etienne Wouters, Michel Boyen, Lode Everaerts, José Helaers)

Artikel 1:

De heer Boudewijn Herbots (Dorpsstraat 58 te 3440 Zoutleeuw), of zijn plaatsvervanger Guy Dumst (Achter de Kapel 1 te 3440 Zoutleeuw), wordt gemandateerd om de punten van de buitengewone en gewone algemene vergadering van Poolstok d.d. 26/05/2023 goed te keuren.

Art. 2:

Een afschrift van huidige beslissing over te maken aan Poolstok.

Art. 3:

Onderhavige beslissing bekend te maken krachtens de wettelijke bepalingen.

STAD ZOUTLEEUEW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

5. BAV Cnuz cvba 20/06/2023: bespreking dagorde - bepalen mandaat gemeentelijk afgevaardigde

Het punt wordt toegelicht door de burgemeester. De burgemeester verlaat de zitting tijdens de bespreking en de stemming over het punt conform artikel 27 DLB.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de Vlaamse Codex Wonen van 2021;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 22/09/2022 houdende het advies aan SHM Cnuz tot omvorming van de unieke woonmaatschappij;

Gelet op de uitnodiging van Cnuz cvba d.d. 3/05/2023 voor de buitengewone algemene vergadering d.d. 20/06/2023 met als agenda:

I – Buitengewone algemene vergadering CNUZ

1. Afschaffing soorten aandelen en kennisname verslag 5:102 WVV

2. Varia.

3. Volmacht.

Hoofdstuk II – Buitengewone algemene vergaderingen CNUZ, SWAL en Diest Uitbreiding

1. Onderzoek van de documenten, verslagen, jaarrekeningen, cijfers, etc. die kosteloos ter beschikking van de aandeelhouders werden gesteld overeenkomstig artikel 12:28 WVV;

2. Kennisname van:

a. Het fusievoorstel opgesteld en goedgekeurd door de raad van bestuur ex artikel 12:24 WVV;

b. Het bijzonder verslag van de raad van bestuur ex artikel 12:25 WVV;

c. Het bijzonder verslag van de commissaris ex artikel 12:26 WVV;

3. Kennisname van de cijfers overeenkomstig artikel 12:28 §2, WVV;

4. Kennisname door de algemene vergadering van de belangrijke wijzigingen die zich in het activa en het passiva van het vermogen hebben voorgedaan tussen de datum van de opstelling van het fusievoorstel en de datum van de laatste algemene vergadering die tot de fusie besluit, overeenkomstig artikel 12:27 WVV;

5. Voorstel van fusie door overneming overeenkomstig voornoemd fusievoorstel, waarbij de vennootschap CNUZ het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen van de vennootschappen SWAL en DIEST UITBREIDING, zal overnemen;

6. Overdracht van het vermogen van de overgenomen vennootschappen:

a. Algemene beschrijving

b. Boekhoudkundige toewijzing van de vermogensbestanddelen

c. Aan bijzondere publiciteit onderworpen inbrengen

7. Lasten en voorwaarden van de overgangen;

8. Andere beschikkingen - bijzondere voordelen bestuurders;

9. De aanpassing van de statuten en de omvorming van de overnemende vennootschap naar een besloten vennootschap met aanneming van een nieuw voorwerp;

10. Ontslagen en benoemingen van bestuurders en commissarissen;

11. Bevoegdheden en volmachten te verlenen aan de directeurs voor de uitvoering van de besluiten over de voorgaande punten van de agenda;

12. Zetel van de vennootschap;

13. Volmacht.

Overwegende dat de gemeente haar volmachtsdrager(s) heeft aangeduid voor de volledige legislatuur;

Overwegende dat het mandaat evenwel voor iedere algemene vergadering moet bepaald worden; Op voorstel van het besluit van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De gemeenteraad neemt kennis van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Cnuz d.d. 20/06/2023 en geeft Leen Arnauts het mandaat om de agendapunten goed te keuren.

Art. 2:

Deze beslissing wordt aan de sociale huisvestingsmaatschappij Sociaal Wonen arro Leuven bezorgd.

Art. 3:

Deze beslissing bekend te maken conform de wettelijke bepalingen.

STAD ZOUTLEEUEW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

6. ERSV VLAAMS-BRABANT VZW 30/05/2023 : bespreking dagorde - bepalen mandaat gemeentelijk afgevaardigde

Gelet op het decreet lokaal bestuur d.d. 22/12/2017, inzonderheid artikel 40 en artikel 41, 2e lid, 4°;
Gelet op het decreet van 29/04/2004 betreffende het statuut, de werking, de taken en de bevoegdheden van de erkende regionale samenwerkingsverbanden, de sociaaleconomische raden van de regio en de regionale sociaaleconomische overlegcomités;
Gelet op de oprichtingsakte en op de statuten van ERSV Vlaams-Brabant vzw (goedgekeurd op 8/12/2004), inzonderheid artikel 32 en artikel 33;
Gelet op de wet tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen van 23/03/2019;
Gelet op het lidmaatschap van de gemeente bij ERSV Vlaams Brabant;
Gelet op de beslissing van de algemene vergadering van ERSV Vlaams-Brabant vzw op 30 maart 2021 om de vzw te ontbinden en om een college van vereffenaars aan te duiden;
Gelet dat deze vereffening kan worden afgerond;
Overwegende dat er enkel nog de taak rest om te beslissen over het batig saldo van de rekeningen, nadat deze rekeningen door de Algemene Vergadering zijn goedgekeurd;
Gelet op de uitnodiging d.d. 27/04/2023 voor de algemene vergadering van ERSV IGO d.d. 30/05/2023 met als agenda:

1. Verslag Algemene Vergadering van 30/03/2021.
2. Toelichting resultaten van het project 'Regionaal Zorgplatform' waarvan de laatste schijf werd uitbetaald in januari 2023.
3. Resultatenrekening en balans 2023.
4. Kwijting aan het vereffeningscomité.
5. Bestemming van de restmiddelen.
6. Varia.

Overwegende dat de gemeente haar volmachtsdrager(s) heeft aangeduid voor de volledige legislatuur;

Overwegende dat het mandaat evenwel voor iedere algemene vergadering moet bepaald worden;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraad;

Gelet op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De heer Guy Dumst, (Achter de Kapel 1 te 3440 Zoutleeuw), wordt gemandateerd om de punten van de algemene vergadering van ERSV d.d. 30/05/2023 goed te keuren.

Art. 2:

Een afschrift van huidige beslissing over te maken aan ERSV Vlaams Brabant vzw.

Art. 3:

Onderhavige beslissing bekend te maken krachtens de wettelijke bepalingen.

7. AV EcoWerf 28/06/2023 : bespreking dagorde - bepalen mandaat gemeentelijk afgevaardigde

Gelet op het decreet voor het lokaal bestuur van 22/12/2017;

Gelet op de deelname van de gemeente in de opdrachthoudende vereniging EcoWerf,

Intergemeentelijk milieubedrijf Oost-Brabant;

Gelet op de statuten van EcoWerf zoals goedgekeurd door de buitengewone algemene vergadering van 15/12/2021;

Gelet op de uitnodiging van 28/04/2023 voor de algemene vergadering van EcoWerf van 28/06/2023 en met bijbehorende agenda en bijlagen;

Overwegende dat de agenda voor de algemene vergadering volgende punten bevat:

1. Samenstelling van het bureau
2. Goedkeuring verslag van de bijzondere algemene vergadering d.d. 14/12/2022
3. Jaarverslag 2022:
 - 3.1. Verslag van de activiteiten
 - 3.2. Jaarrekening per 31/12/2022 (jaarrekening EcoWerf, geconsolideerde jaarrekening) – verslag van de commissaris-revisor
4. Decharge bestuurders, decharge bedrijfsrevisor
5. Diversen

STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Overwegende dat de gemeente haar volmachtdrager(s) heeft aangeduid voor de volledige legislatuur;
Overwegende dat het mandaat evenwel voor iedere algemene vergadering moet bepaald worden;
Gelet op de bespreking in de gemeenteraad;
Gelet op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;
Na beraadslaging;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

Mevrouw Anne Cooremans, (Leenhaagstraat 10B te 3440 Zoutleeuw), of haar plaatsvervanger Lutgarde Denivel, (Wittenweg 21 te 3440 Zoutleeuw), wordt gemandateerd om de agendapunten van de algemene vergadering van EcoWerf, Intergemeentelijk milieubedrijf Oost-Brabant van 28/06/2023 goed te keuren.

Art 2:

Deze beslissing bekend te maken krachtens het DLB en een afschrift van dit besluit te zenden naar EcoWerf, t.a.v. mevrouw Gerda Bleus.

Art. 3:

Onderhavige beslissing bekend te maken krachtens de wettelijke bepalingen.

8. Projectvereniging IOED Zuid-Hageland: statutenwijziging

Gelet op de nieuwe gemeentewet;
Gelet op het decreet voor het lokaal bestuur van 22/12/2017;
Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 20/12/2016 houdende de oprichting en toetreding tot de IOED Zuid Hageland;
Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 26/09/2017 houdende de oprichting van de IOED;
Gelet op het ontwerp van de statutenwijziging;
Overwegende dat Raad van Bestuur van de IOED Zuid-Hageland in de laatste overlegmomenten enkele wijzigingen aan de statuten voorstelde;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De gemeenteraad gaat akkoord met de vooropgestelde statutenwijziging van IOED Zuid-Hageland.

Art. 2:

Onderhavige beslissing bekend te maken krachtens de wettelijke bepalingen.

9. AV De Watergroep 9/06/2023: bespreking dagorde – bepalen mandaat gemeentelijk afgevaardigde

Gelet op het decreet voor het lokaal bestuur van 22/12/2017;
Gelet op het lidmaatschap van de gemeente bij De Watergroep;
Gelet op de uitnodiging d.d. 5/05/2023 voor de algemene vergadering van De Watergroep d.d. 9/06/2023 met als agenda:

Dagorde AV:

1. Jaarverslag 2022 van de raad van bestuur
2. Verslag van de commissaris over de jaarrekening 2022
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2022
4. Kwijting aan de bestuurders
5. Kwijting aan de commissaris
6. Aanstelling van een commissaris voor de boekjaren 2023, 2024 en 2025

Overwegende dat de gemeente haar volmachtdrager(s) heeft aangeduid voor de volledige legislatuur;
Overwegende dat het mandaat evenwel voor iedere algemene vergadering moet bepaald worden;
Gelet op de bespreking;
Na beraadslaging;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De heer Raf Lambeets, Terweidenstraat 35 te 3440 Zoutleeuw (of zijn plaatsvervanger Boudewijn Herbots, Dorpsstraat 58 te 3440 Zoutleeuw), krijgt het mandaat alle agendapunten op de algemene vergadering d.d. 9/06/2023, goed te keuren.

STAD ZOUTLEEUEW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Art. 2:

De afgevaardigde of diens plaatsvervanger in te schrijven via het online portaal van De Watergroep volgens het Inschrijvingsformulier algemene vergadering.

Art. 3:

Onderhavige beslissing bekend te maken krachtens de wettelijke bepalingen.

10. AV Hofheide 28/06/2023 : bespreking dagorde - bepalen mandaat gemeentelijk afgevaardigde

Gelet op het decreet voor het lokaal bestuur van 22/12/2017;

Gelet op het lidmaatschap van de gemeente bij IGS Hofheide;

Gelet op de uitnodiging d.d. 27/04/2023 voor de algemene vergadering van IGS Hofheide d.d. 22/06/2022 met als agenda;

1. Goedkeuring van het verslag van de buitengewone algemene vergadering van 21 december 2022
2. Goedkeuring van het verslag van de buitengewone algemene vergadering van 25 januari 2023
3. Vaststelling van de jaarrekening en het jaarverslag 2022
4. Verlenen van kwijting aan de bestuurders en de commissaris
5. Werking van het crematorium
6. Varia

Overwegende dat de gemeente haar volmachtdrager(s) heeft aangeduid voor de volledige legislatuur;

Overwegende dat het mandaat evenwel voor iedere algemene vergadering moet bepaald worden;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraad;

Gelet op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

Mevrouw Carine Winnen, Dorpsstraat 14 te 3440 Zoutleeuw (of haar plaatsvervanger Carl Kempeneers, Bogaerdenstraat 4 te 3440 Zoutleeuw), krijgt het mandaat alle agendapunten op de algemene vergadering d.d. 28/06/2023 goed te keuren.

Art. 2:

Een afschrift van huidige beslissing over te maken aan de opdrachthoudende vereniging voor crematoriumbeheer in het arrondissement Leuven "Hofheide" Jennekensstraat 5 te 3221 Holsbeek (Nieuwrode) ter attentie van mevrouw Ann Van Staey.

Art. 3:

Onderhavige beslissing bekend te maken krachtens de wettelijke bepalingen.

11. AV IGO 23/06/2023 : bespreking dagorde - bepalen mandaat gemeentelijk afgevaardigde

Gelet op het decreet lokaal bestuur d.d. 22/12/2017;

Gelet op het lidmaatschap van de gemeente bij IGO;

Gelet op de uitnodiging d.d. 8/05/2023 voor de algemene vergadering van IGO d.d. 23/06/2023 met als agenda:

1. Goedkeuring verslagen AV 16/12/2022
2. Goedkeuring jaarverslag en jaarrekening 2022 (inclusief verlenen kwijting aan bestuurders en commissaris-revisor) (document 1)
3. Goedkeuring rapportage kostendelende vereniging IGO div jaar 2022 (document 2)
4. Aanstelling nieuw lid van het algemeen comité
 - Ann Spaepen vervangt Anne Van Goidsenhoven (OCMW Holsbeek)Aanstelling nieuwe leden raad van bestuur
 - Kristof Mollu vervangt Laure Schurmans (cluster Geetbets/Glabbeek/Kortenaken)
 - Ludo Pluymers vervangt Kim Soetaers (cluster Linter/Zoutleeuw)
5. Varia

Overwegende dat de gemeente haar volmachtsdrager(s) heeft aangeduid voor de volledige legislatuur;

Overwegende dat het mandaat evenwel voor iedere algemene vergadering moet bepaald worden;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraad;

Gelet op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

STAD ZOUTLEEUEW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

Mevrouw Annelies Schevenels-Galand, (Dungelstraat 75 te 3440 Zoutleeuw), of haar plaatsvervanger Lutgarde Denivel, (Wittenweg 21 te 3440 Zoutleeuw), wordt gemandateerd om de punten van de algemene vergadering van IGO d.d. 23/06/2023 goed te keuren.

Art. 2:

Een afschrift van huidige beslissing over te maken aan IGO, De Vunt 17 te 3220 Holsbeek t.a.v. de heer Geert Vanaerschot.

Art. 3:

Onderhavige beslissing bekend te maken krachtens de wettelijke bepalingen.

Onderwijs

12. Aansluiting bij het leersteuncentrum CO

Gelet op het decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur, artikelen 40, 41 en 5;

Gelet op het decreet basisonderwijs van 25/02/1997;

Overwegende dat het decreet over leersteun bepaalt dat een schoolbestuur moet aansluiten bij één leersteuncentrum (LSC) naar keuze om leersteun te kunnen ontvangen voor de leerlingen en leerkrachten van zijn school voor gewoon onderwijs;

Overwegende dat een dergelijk LSC leersteun biedt aan scholen voor gewoon onderwijs die leerlingen hebben met:

- een GC-verslag (verslag gemeenschappelijk curriculum, dit is een verslag dat toegang geeft tot leersteun bij een gemeenschappelijk curriculum, vermeld in artikel 16 van het decreet basisonderwijs en artikel 352 van de Codex Secundair Onderwijs),
- een IAC-verslag (verslag individueel aangepast curriculum, dit is een verslag dat toegang geeft tot een individueel aangepast curriculum, vermeld in artikel 15 van het decreet basisonderwijs en in artikel 294, §2, 1° van de Codex Secundair Onderwijs) of
- een OV4-verslag (dit is het verslag vermeld in artikel 294, §2, 2° van de Codex Secundair Onderwijs);

Overwegende dat het schoolbestuur de volgende school voor gewoon basisonderwijs onderwijs heeft: De kleine Picasso, Vinnestraat 45, 3440 Zoutleeuw;

Overwegende dat een dergelijk LSC deel kan uitmaken van een school voor buitengewoon onderwijs of kan een zelfstandige instelling zijn;

Overwegende dat een specifiek leersteuncentrum type 4, 6 of 7 een leersteuncentrum is dat deel uitmaakt van een school voor buitengewoon onderwijs en dat alleen leersteun biedt voor leerlingen met een GC-verslag, IAC-verslag of OV4-verslag type 4, type 6 of type 7, in het gewoon basisonderwijs en het gewoon secundair onderwijs;

Overwegende dat het schoolbestuur momenteel is aangesloten bij het ondersteuningsnetwerk CO;

Overwegende dat deze LSC's in de plaats komen van de huidige ondersteuningsnetwerken. Volgens de ontwerptekst van de memorie van toelichting kiest de Vlaamse Regering hiermee voor een nieuw ondersteuningsmodel;

Overwegende dat scholen voor gewoon onderwijs het leersteuncentrum waarbij ze willen aansluiten kiezen (los van het net of de koepel waartoe ze behoren) en nemen een belangrijke rol op in de leersteunraad. Jaarlijks kunnen ze kiezen om hun middelen in dat leersteuncentrum onder te brengen waar hun noden optimaal beantwoord worden;

Overwegende dat het schoolbestuur zijn keuze moet meedelen aan het betrokken leersteuncentrum en aan AGODI uiterlijk op 10/03/2023;

Overwegende dat het schoolbestuur wenst aan te sluiten bij het LSC CO;

Overwegende dat op 20/03/2023 het overleg in de schoolraad plaatsgevonden heeft en het stadsbestuur het resultaat volgt;

Overwegende dat de beslissing voldoet aan de voorwaarden vermeld in art. 21 van het decreet van 2/04/2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel:

De gemeenteraad bekrachtigt de beslissing van het college van Burgemeester en Schepenen van 27/02/2023 om aan te sluiten bij leersteuncentrum CO.

Het schoolbestuur sluit bijgevolg op 1/09/2023 met zijn school aan bij het leersteuncentrum CO.

STAD ZOUTLEEUW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Gebouwen

13. Principebsbeslissing verkoop goed gelegen te Zoutleeuw, Sint-Truidensesteenweg 1 B, kadastraal gekend 1ste afdeling, sectie C nr. 43 K (oppervlakte 13 a 98 ca)

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 23/02/1999 houdende de goedkeuring van de deelname in de bouw van een gemeenschappelijk administratief en logistiek complex voor de rijkswacht en politie;
Overwegende dat de stad krachtens de samenwerkingsovereenkomst met de Regie der Bebouwen voor 32% eigenaar is in het voormalige politiegebouw;
Overwegende dat de politie niet meer gehuisvest is in het gebouw;
Overwegende dat de stad geen bestemming heeft voor het gebouw en leegstand wenst te voorkomen;
Overwegende dat met de Regie der Gebouwen werd overeengekomen het gebouw te openbaar te verkopen (onder gesloten omslag);
Overwegende dat werd overeengekomen de instelprijs vast te stellen op 590.000 euro;
Overwegende dat het aangewezen is de verkoop te laten afhandelen door de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid;
Overwegende dat volgende tussenkomst van raadslid M. Boyen wordt genotuleerd voor het zittingsverslag, aangezien er wat mis liep met de audio opname van de vergadering : raadslid M. Boyen verwijst naar de verkoop van de parking die hoort bij het gebouw, en de impact hiervan voor het parkeren in de stad. Schepen Carl Kempeneers deelt mee dat de Regie de eigendom enkel in zijn geheel wou verkopen en verwijst naar de parking Truiderpoort op wandelafstand van de parking van het politiegebouw, waar altijd plaats is. Er zal onderzocht worden of het opportuun is en mogelijk is met de nieuwe eigenaar een overeenkomst te sluiten over de parking.

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 :

Principieel akkoord te gaan met de openbare verkoop (onder gesloten omslag) van de eigendom gelegen te Zoutleeuw, Sint-Truidensesteenweg 1 B, kadastraal gekend 1ste afdeling, sectie C nr. 43 K (oppervlakte 13 a 98 ca).

Art. 2 :

De instelprijs vast te leggen op 590.000 euro

Art. 3 :

De verkoop te laten afhandelen door de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid.

Art. 4 :

Onderhavige beslissing bekend te maken conform de wettelijke bepalingen.

Vragen van raadsleden

14. Vragen van raadsleden

BESLUIT :

De gemeenteraad neemt kennis van de volgende vragen van de raadsleden en de antwoorden namens het schepencollege.

De **burgemeester** doet een mededeling van De Watergroep. In december 2022 werd de watertoevoer voor een aantal woningen op de Wezersebaan volledig afgesloten o.w.v. een vaststelling van verhoogd vinylchloride. Deze mensen werden toen bevoorrad met bussen/tanks met water. Nu, in 2023, zijn er gelijkaardige vaststellingen gedaan in 3 regio's : Spoorwegstraat, Kruisveldstraat en Leeuwerstraat. Het systeem is aangepast waardoor het water niet wordt afgesloten maar er is nu een constante spoeling om de waarden terug op peil te krijgen. De buizen zijn vervangen. Die metingen zijn allemaal correct en dus zullen de woningen vanaf volgende week via de nieuwe buizen opnieuw aangesloten worden. Ook op andere plaatsen liggen er nog oude buizen waar dit probleem zich zou kunnen voordoen. Daarom zijn er constant van dit soort metingen en in het geval ze een probleem ontdekken, zal dit op soortgelijke manier aangepakt worden. Voor bijkomende vragen mogen inwoner ook steeds contact opnemen met De Watergroep.

Raadslid M. Boyen vraagt, n.a.v. de strijd tegen de Aziatische hoornaar en de bedreiging die deze vormt voor de bijen, of er een mogelijkheid is dat de stad volledig of gedeeltelijk tussenkomt in de

STAD ZOUTLEEUEW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

kostprijs voor de bestrijding. **Schepen C. Kempeneers** antwoordt dat er vorig jaar een budget van 130.000 euro van de Vlaamse overheid werd voorzien voor financiële steun bij de bestrijding van de Aziatische hoornaar. De schepen zal laten nakijken wat de modaliteiten en het budget voor dit jaar is bij de Vlaamse overheid.

Raadslid L. Everaerts haalt aan dat de uitnodiging voor Sint-Leonardus processie te laat is toegekomen. De VIP-uitnodiging dateert van april 2023 met de vraag om te antwoorden voor 15 mei. Echter is die mail van de parochie pas toegekomen op 23 mei. De **burgemeester** antwoordt dat hij contact zal opnemen met de parochie. Het zal geen probleem zijn, indien iemand nog wenst aan te sluiten. Iedereen van de gemeenteraad is welkom om aanwezig te zijn maandag a.s.

Raadslid L. Everaerts wil het gemeentebestuur bedanken voor het plaatsen van de eerste verkeersspiegel in de Jodenstraat naar Heerbaan. Het raadslid vraagt of in de volgende bocht t.h.v. de kruising met de Winnekotstraat ook een spiegel kan geplaatst worden, aangezien deze ook gevaarlijk is. De **burgemeester** antwoordt dat dit zeker bekeken kan worden, maar dat dit kritisch bekeken wordt. **Schepen C. Kempeneers** vult aan dat de inwoners die dit aanvragen, geïnformeerd moeten worden dat er voor een spiegel met privaat nut (ten behoeve van 1 woning) een verplichte tussenkomst door de aanvrager.

Raadslid M. Boyen vraagt om een stand van zaken i.v.m. de ANPR-camera's. **Schepen C. Kempeneers** antwoordt dat het schepencollege principieel akkoord is om trajectcontrole te voorzien op het grondgebied. De samenwerking met de politiezone moet nog verder uitgewerkt worden; dit is voorgelegd aan het politiecollege. De schepen hoopt voor de zomer nog te landen met het dossier en TAAS in te schakelen. Het traject zou na goedkeuring binnen een termijn van 6 maanden gerealiseerd kunnen worden. De **burgemeester** vult aan met dat er inderdaad een principieel akkoord is en dat er nog modaliteiten van het systeem van beboeting uitgewerkt moeten worden. Op dit moment stappen ook enkel Landen, Linter en Zoutleeuw in dit project. Hoegaarden en Tienen stappen voorlopig nog niet in. **Schepen C. Kempeneers** somt de trajecten nog op die besproken werden in de mobiliteitscommissie: Orsmaelstraat, Leenhaagstraat en de Ossenwegstraat tot in Runkelen.

Raadslid J. Laporte: klopt het dat de stad bezig is met de erkenning van de Sint-Leonardusprocessie als immaterieel erfgoed? De **burgemeester** haalt aan dat de Sint-Leonardusprocessie van Zoutleeuw volgend jaar 750 jaar bestaat. Daarom zal er een aanvraag inderdaad ingediend worden voor erkenning. De aanvraag moet in oktober ingediend worden.

De algemeen directeur,

De voorzitter,



Sandra Blockx

Lutgarde Denivel