

STAD ZOUTLEEUW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD
VERGADERING 27/11/2025
NOTULEN

Aanwezig :

Ilse Beelen, voorzitter

Guy Dumst, burgemeester

Boudewijn Herbots, Etienne Wouters, Annita Reniers, Raf Lambeets, Carl Kempeneers, Dries Matteredne, Carine Winnen, Anne Cooremans, Annelies Galand, Jelle Daniels, Leen Arnauts, Elien Smeesters, Annemie Humblet, Ine Wanten, Michiel Delmel, Heide Hermann, Lowie Pierards, raadsleden

Sandra Blockx, algemeen directeur

De zitting wordt geopend om 19u32.

OPENBAAR

Secretariaat

1. Verslag vorige vergadering

Gelet op het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 32,277,278;

Gelet op het door de algemeen directeur voorgelegde ontwerp van de notulen;

Gelet op het zittingsverslag;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Financiële Zaken

2. Kennisneming collegebesluit tot verlening van een visum voor een voorgenomen verbintenis.

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017 en latere wijzigingen, hierna genoemd 'DLB', inzonderheid op de artikelen 265-267;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20/01/2023 tot vaststelling van de minimale voorwaarden van de rechtspositieregeling van het personeel van lokale en provinciale besturen;

Gelet op de rechtspositieregeling voor het stads- en OCMW- personeel, zoals vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 30/06/2025;

Gelet op het personeelsplan zoals goedgekeurd bij beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 17/03/2025;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 01/09/2025 inzake de vacantverklaring van één voltijdse contractuele betrekking van functie stafmedewerker omgevingsvergunningen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 01/09/2025 inzake de samenstelling van de selectiecommissie en -procedure;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 06/10/2025 houdende het afsluiten van de definitieve kandidatenlijst;

Gelet op het gemotiveerd besluit van de financieel directeur van 28/10/2025 tot weigering van het verlenen van het visum voor de aanstelling van een voltijdse stafmedewerker omgevingsvergunningen in contractueel verband;

Gelet op het gemotiveerd besluit van het college van 03/11/2025 om op eigen verantwoordelijkheid een visum te verlenen voor de aanstelling van een voltijdse stafmedewerker omgevingsvergunningen in contractueel verband;

Overwegende dat de financieel directeur op 28/10/2025 heeft geweigerd om een visum te verlenen voor de aanstelling van een voltijdse stafmedewerker omgevingsvergunningen in contractueel verband; dat de financieel directeur met toepassing van artikel 266 DLB tot taak heeft de voorgenomen financiële verbintenissen die resulteren in een uitgaande nettokasstroom te onderwerpen aan een wettigheids- en regelmatigheidsonderzoek vooraleer de verbintenis kan worden aangegaan; dat in casu de financieel directeur in zijn besluit van 28/10/2025 bevestigt dat de

STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

aanwervingsprocedure wettig is verlopen; dat hij evenwel diende vast te stellen dat de indiensttreding voorzien is in de loop van januari of februari 2026; dat aldus een nieuwe verbintenis wordt beoogd die zal resulteren in een nieuwe uitgaande nettokasstroom in het jaar 2026; dat er voor de periode 2026-2031 nog geen door de gemeenteraad goedgekeurd meerjarenplan 2026-2031 beschikbaar is en dat er aldus voor het jaar 2026 nog geen kredieten werden vastgelegd; dat de financieel directeur daardoor in de onmogelijkheid is om de regelmatigheid van de voorgenomen verbintenis te bevestigen;

Overwegende dat het college, overeenkomstig artikel 267 DLB, in geval van weigering van visum door de financieel directeur, de voorgenomen verbintenis op eigen verantwoordelijkheid kan viseren, mits het college zijn gemotiveerde beslissing tot visering ter kennis brengt van de gemeenteraad; dat de arbeidsovereenkomst pas zal kunnen worden ondertekend nadat de gemeenteraad van de collegebeslissing en de beslissing van de financieel directeur kennis heeft kunnen nemen;

Overwegende dat het college het personeelsplan heeft goedgekeurd op 17/03/2025; dat in het goedgekeurde personeelsplan een functie van stafmedewerker omgevingsvergunningen voor de dienst Omgeving van de stad Zoutleeuw werd voorzien; dat de taken inzake de behandeling van aanvragen van omgevingsvergunningen momenteel immers deels via externe consultancy worden uitgevoerd; dat dit een tijdelijke noodregeling betreft om de continuïteit van de dienstverlening te verzekeren, die zowel omwille van organisatorische, als omwille van budgettaire redenen niet structureel kan worden aangehouden; dat het college in die optiek tot vacantverklaring van de functie van stafmedewerker omgevingsvergunningen heeft beslist op 01/09/2025; dat het college de nodige kredieten zal voorzien in het ontwerp van meerjarenplan 2026-2031 voor de betaling van de loonkost verbonden aan de betreffende functie; dat het vermelde besluitvormingsproces van het college, dat finaal zal resulteren in de aanstelling van een stafmedewerker omgevingsvergunningen, tot gevolg zal hebben dat de externe consultancy kan worden beëindigd op het ogenblik van de indiensttreding van de stafmedewerker omgevingsvergunningen, zodat er dus gelijktijdig met de aan de aanstelling verbonden uitgaande nettokasstroom ook een kostenbesparing zal plaatsvinden;

Overwegende dat de goedkeuring van het meerjarenplan 2026-2031 zal worden geagendeerd voor de gemeenteraad van december; dat op dat ogenblik de nodige kredieten voor het jaar 2026 zullen worden vastgelegd, met inbegrip van de kredieten voor de financiering van de loonkost van een stafmedewerker omgevingsvergunningen;

BESLUIT :

Artikel 1:

De gemeenteraad neemt kennis van:

-het gemotiveerd besluit van de financieel directeur van 28/10/2025 tot weigering van het verlenen van het visum voor de aanstelling van een voltijdse stafmedewerker omgevingsvergunningen in contractueel verband

-het gemotiveerd besluit van het college van 03/11/2025 om op eigen verantwoordelijkheid een visum te verlenen voor de aanstelling van een voltijdse stafmedewerker omgevingsvergunningen in contractueel verband.

Art. 2:

In het meerjarenplan 2026-2031 worden de nodige middelen voorzien voor de financiering van de loonkost van een voltijdse stafmedewerker omgevingsvergunningen in contractueel verband. Het meerjarenplan 2026-2031 omvat tevens de kredieten voor de financiering van de loonkost van een voltijdse stafmedewerker omgevingsvergunningen in contractueel verband in het jaar 2026.

Art. 3:

Huidige beslissing bekend te maken conform de wettelijke bepalingen.

Intergemeentelijke en andere samenwerkingsverbanden

3. (B)AV CREAT Services 16/12/2025 : bespreking dagorde - vaststellen mandaat gemeentelijke afgevaardigde

Gelet op het decreet lokaal bestuur d.d. 22/12/2017;

Gelet op het lidmaatschap van het Stad Zoutleeuw bij Creat Services dv;

Gelet op de statuten van Creat Services dv;

Gelet op de uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering van Creat Services dv d.d. 16/12/2025 met als agenda:

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen

STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

3. Evaluatieverslag met betrekking tot de werking van de dienstverlenende vereniging, het ondernemingsplan 2025-2030, de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2026 (overeenkomstig art. 432 en 459 Decreet over het Lokaal Bestuur)
4. Begroting 2026 (overeenkomstig artikel 432 Decreet over het Lokaal Bestuur)
5. Statutaire benoemingen
Varia

Overwegende dat Stad Zoutleeuw haar volmachtsdrager(s) heeft aangeduid voor de volledige legislatuur;

Overwegende dat het mandaat evenwel voor iedere algemene vergadering moet bepaald worden;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraad;

Gelet op voorstel van het college;

Na beraadslaging;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

Leen Arnauts, of diens plaatsvervanger Carl Kempeneers, wordt gemandateerd om de punten van de buitengewone algemene vergadering van Creat Services dv. d.d. 16/12/2025 goed te keuren.

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Evaluatieverslag met betrekking tot de werking van de dienstverlenende vereniging, het ondernemingsplan 2025-2030, de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2026 (overeenkomstig art. 432 en 459 Decreet over het Lokaal Bestuur)
4. Begroting 2026 (overeenkomstig artikel 432 Decreet over het Lokaal Bestuur)
5. Statutaire benoemingen
Varia

Art. 2:

De gemeenteraad draagt de aangeduide vertegenwoordiger(s)/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de Buitengewone Algemene Vergadering van Creat Services dv vastgesteld op 16/12/2025, te onderschrijven en haar/zijn (hun) stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de (gemeente)raad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde Buitengewone Algemene Vergadering.

Art. 3:

Een afschrift van dit besluit zal verzonden worden:

- bij voorkeur per elektronische post naar het e-mailadres avcreatservices@creat.be.
- per post t.a.v. Creat Services dv, p/a Intercommunaal Beheer Farys, Stropstraat 1 te 9000 Gent,

Art. 4:

Onderhavige beslissing bekend te maken krachtens de wettelijke bepalingen.

4. (B)AV Hofheide 17/12/2025 : bespreking dagorde - goedkeuring statutenwijziging - vaststellen mandaat gemeentelijke afgevaardigde

Gelet op het decreet voor het lokaal bestuur van 22/12/2017;

Gelet op het lidmaatschap van de gemeente bij IGS Hofheide;

Gelet op de uitnodiging d.d. 22/10/2025 voor de buitengewone algemene vergadering van IGS Hofheide d.d. 17/12/2025 met als agenda:

1. Goedkeuring van het verslag van de gewone algemene vergadering van 25/06/2025
2. Budget 2026 en meerjarenplanning
3. Statutenwijziging
4. Varia

Overwegende dat de gemeente haar volmachtsdrager(s) heeft aangeduid voor de volledige legislatuur;

Overwegende dat het mandaat evenwel voor iedere algemene vergadering moet bepaald worden;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraad;

Gelet op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De gemeentelijke afgevaardigde Carine Winnen, of diens plaatsvervanger Anne Cooremans, krijgt het mandaat alle agendapunten op de buitengewone algemene vergadering d.d. 17/12/2025 goed te keuren.

1. Goedkeuring van het verslag van de gewone algemene vergadering van 25/06/2025
2. Budget 2026 en meerjarenplanning

STAD ZOUTLEEUW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

3. Statutenwijziging
4. Varia

Art. 2:

De vertegenwoordiger, of diens plaatsvervanger, wordt gemandateerd om zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Hofheide.

Art. 3:

Een afschrift van huidige beslissing over te maken aan de opdrachthoudende vereniging voor crematoriumbeheer in het arrondissement Leuven "Hofheide" Jennekensstraat 5 te 3221 Holsbeek (Nieuwrode) ter attentie van mevrouw Ann Van Staey.

Art. 4:

Onderhavige beslissing bekend te maken krachtens de wettelijke bepalingen.

5. (B)AV IGO 19/12/2025 : bespreking dagorde - bepalen mandaat gemeentelijk afgevaardigde

Gelet op het decreet lokaal bestuur d.d. 22/12/2017;

Gelet op het lidmaatschap van de gemeente bij IGO;

Gelet op de uitnodiging d.d. 20/10/2025 voor de algemene vergadering van IGO d.d. 19/12/2025 met als agenda:

1. Goedkeuring verslag Algemene Vergadering van 27/6/2025
2. Benoeming commissaris-revisor voor boekjaren 2026-2027-2028: Foederer DFK
Bedrijfsrevisoren (document 1)
3. Indexering van de presentievergoedingen voor bestuurders (document 2)
4. Opheffing van beleidsgroep en kredietcomité van Energiehuis IGO (document 3)
5. Goedkeuring begroting 2026 en jaarprogramma IGO div (document 4)
6. Aanstelling leden voor de Algemene Vergadering:
 - o Voor gemeente Kortenberg:
 - o Effectief lid: Chloë Vierin (document 5)
 - o Voor OCMW Kortenberg
 - o Effectief lid: Chloë Vierin (document 6)
7. Aanstelling leden voor het Algemeen Comité
 - o Voor gemeente Keerbergen
 - o Effectief lid: Leen Van Dun (document 7)
8. Varia

Overwegende dat de gemeente haar volmachtsdrager(s) heeft aangeduid voor de volledige legislatuur;

Overwegende dat het mandaat evenwel voor iedere algemene vergadering moet bepaald worden;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraad;

Gelet op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

Anne Cooremans, of diens plaatsvervanger Carine Winnen, wordt gemandateerd om de punten van de algemene vergadering van IGO d.d. 19/12/2025 goed te keuren.

1. Goedkeuring verslag Algemene Vergadering van 27/6/2025
2. Benoeming commissaris-revisor voor boekjaren 2026-2027-2028: Foederer DFK
Bedrijfsrevisoren (document 1)
3. Indexering van de presentievergoedingen voor bestuurders (document 2)
4. Opheffing van beleidsgroep en kredietcomité van Energiehuis IGO (document 3)
5. Goedkeuring begroting 2026 en jaarprogramma IGO div (document 4)
6. Aanstelling leden voor de Algemene Vergadering:
 - o Voor gemeente Kortenberg:
 - o Effectief lid: Chloë Vierin (document 5)
 - o Voor OCMW Kortenberg
 - o Effectief lid: Chloë Vierin (document 6)
7. Aanstelling leden voor het Algemeen Comité
 - o Voor gemeente Keerbergen
 - o Effectief lid: Leen Van Dun (document 7)
8. Varia

Art. 2:

Een afschrift van huidige beslissing over te maken aan IGO via e-mail : algemeendirecteur@igo.be;

STAD ZOUTLEEUW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Art. 3:

Onderhavige beslissing bekend te maken krachtens de wettelijke bepalingen.

6. (B)AV C-smart 18/12/2025 : bespreking dagorde - bepalen mandaat gemeentelijk afgevaardigde

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22/12/2017 ("DLB") en in het bijzonder op art. 40 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad en inzake de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het feit dat de gemeente deelnemer is van de dienstverlenende vereniging C-smart (hierna kortweg "C-smart");

Gelet op de statuten van C-smart;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 27/02/2025 inzake de aanduiding van de vertegenwoordiger van de gemeente op de algemene vergaderingen van C-smart (vroeger gekend onder de naam Cipal dv);

Gelet op de uitnodiging voor de algemene vergadering van C-smart d.d. 18/12/2025 met als agenda:

1. Toetreding en aanvaarding nieuwe deelnemer(s)
2. Bespreking en goedkeuring van de begroting 2026
3. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering

Gelet op de toelichtende nota van C-smart betreffende de agendapunten van deze algemene vergadering;

Gelet op de voorstellen van de raad van bestuur van C-smart;

Overwegende dat de gemeente haar volmachtsdrager(s) heeft aangeduid voor de volledige legislatuur;

Overwegende dat het mandaat evenwel voor iedere algemene vergadering moet bepaald worden;

Gelet op de bespreking in de gemeenteraad;

Gelet op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

Carl Kempeneers wordt gemandateerd om de punten van de algemene vergadering van C-smart d.d. 18/12/2025 goed te keuren.

1. Toetreding en aanvaarding nieuwe deelnemer(s)
2. Bespreking en goedkeuring van de begroting 2026
3. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering

Art. 2:

De vertegenwoordiger van de gemeente wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van C-smart van 18/12/2025 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Art. 3:

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavig besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan C-smart.

Art. 4:

Onderhavige beslissing bekend te maken krachtens de wettelijke bepalingen.

7. IOED-aanvraagdossier voor aanpassing erkenning en subsidie beleidsperiode 2027-2032

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur d.d. 22/12/2017 en latere wijzigingen;

Gelet op het onroerendergoeddecreet d.d. 12/07/2013 en latere wijzigingen;

Gelet op het onroerendergoedbesluit d.d. 16/05/2014 en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 20/12/2016 houdende de oprichting van de Intergemeentelijke Erfgoeddienst Zuid-Hageland;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 26/09/2017 houdende de oprichting van IOED Zuid-Hageland;

STAD ZOUTLEEUW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Gelet op de beslissing van het schepencollege d.d. 11/06/2020 houdende de verlenging van de intergemeentelijke samenwerking IOED Zuid-Hageland voor de volledige beleidsperiode 2021-2026;
Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/06/2020 houdende de verlenging van de intergemeentelijke samenwerking IOED Zuid-Hageland voor de volledige beleidsperiode 2021-2026;
Gelet op de beslissing van het schepencollege d.d. 03/10/2022 houdende de herbevestiging verlenging looptijd 'Projectvereniging Zuid-Hageland' & verhoging jaarlijkse gemeentelijke bijdragen;
Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 27/10/2022 houdende de herbevestiging verlenging looptijd 'Projectvereniging Zuid-Hageland' & verhoging jaarlijkse gemeentelijke bijdragen;
Gelet op de beslissing van het schepencollege d.d. 17/11/2025 houdende de goedkeuring van het IOED-aanvraagdossier voor aanpassing erkenning en subsidie beleidsperiode 2027-2032;
Overwegende dat in bijlage de volgende documenten voorliggen ter goedkeuring:

- Aanvraagformulier aanpassing IOED-erkenning + subsidie
- Aanvraagdossier – bijlage 2: organigram
- Aanvraagdossier – bijlage 3: nieuwe statuten projectvereniging
- Aanvraagdossier – bijlage 6: actuele gezamenlijke omgevingsanalyse
- Aanvraagdossier – bijlage 7: beleidsvisie
- Aanvraagdossier – bijlage 8: draagvlakcreatie en -verbreding
- Aanvraagdossier – bijlage 9: expertise en consultatienetwerk
- Aanvraagdossier – bijlage 10: onroerenderfgoedbeleidsplan
- Aanvraagdossier – bijlage 11 (excel): meerjarenbegroting (excel)
- Aanvraagdossier – bijlage 12: gemeentelijke inbreng
- Aanvraagdossier – bijlage 12 (excel): verdeling van de financiële inbreng per gemeente + inschatting van de return + de meerjarenbegroting, specifiek voor inschatting van de inbreng per gemeente.
- Aanvraagdossier – extra bijlagen 14A en B: kaart referentiegebied en kaart werkingsgebied

Overwegende dat de bijlagen genummerd zijn zoals opgelijst in het aanvraagformulier van het agentschap Onroerend Erfgoed;

Overwegende dat de bijlagen 4, 5 en 13 niet van toepassing zijn op onze IOED;

Overwegende dat bijlage 1 de beslissingen van het schepencollege en de gemeenteraad zullen zijn;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De gemeenteraad gaat akkoord met de verlenging/oprichting van de intergemeentelijke samenwerking (projectvereniging) IOED 'Erfgoed regio Gete-Velpe' (voorheen Zuid-Hageland) voor de beleidsperiode 2027-2032.

Art. 2:

De gemeenteraad aanvaardt de toetreding van de gemeenten Linter en Boutersem als nieuwe leden vanaf 01/01/2027.

Art. 3:

De gemeenteraad gaat akkoord met het aanvraagdossier voor aanpassing van de erkenning en subsidie, in te dienen bij het agentschap Onroerend Erfgoed tegen 15/01/2026.

Art. 4:

De gemeenteraad gaat akkoord om jaarlijks de nodige budgetten te voorzien voor de IOED op de gemeentelijke meerjarenbegroting volgens de geraamde bedragen zoals voorgelegd.

Art. 5:

De gemeenteraad gaat akkoord met de nieuwe statuten voor de projectvereniging 'Zuid-Hageland' / 'Erfgoed regio Gete-Velpe', inclusief de bevoegdheden die hierin worden toegewezen aan de Raad van Bestuur.

Art. 6:

De ondertekening van een formele samenwerkingsovereenkomst van de 6 gemeenten, voor de intergemeentelijke samenwerking binnen de projectvereniging 'Erfgoed regio Gete-Velpe' voor de beleidsperiode 2027-2032 gebeurt door de burgemeester (bij delegatie door de Voorzitter van de gemeenteraad) en algemeen directeur.

Art. 7:

De gemeenteraad geeft de bevoegdheid aan de raad van bestuur van de projectvereniging voor:

- De indiening van de aanvraag tot aanpassing IOED-erkenning en indiening van de subsidieaanvraag bij het agentschap Onroerend Erfgoed tegen 15/01/2026.
- Het ondertekenen en neerleggen van de nieuwe statuten tegen 15/01/2026, ter publicatie in het Staatsblad.
- De opmaak en goedkeuring van een samenwerkingsovereenkomst tussen de IOED en het Regionaal Landschap Zuid-Hageland, in de loop van 2026.

STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

- Het ondertekenen van de samenwerkingsovereenkomst tussen het agentschap Onroerend Erfgoed en de IOED uiterlijk op 01/11/2026, voor de beleidsperiode 2027-2032.
- De opmaak en goedkeuring van een huishoudelijk reglement waarin meer afspraken worden gemaakt over de dagelijkse werking van de projectvereniging, ter aanvulling op de statuten.

Art. 8:

Onderhavige beslissing bekend te maken conform het decreet lokaal bestuur.

8. Samenwerkingsovereenkomsten GAS 1 t.e.m. 4 tussen Stad Zoutleeuw en Provincie Vlaams-Brabant

Gelet op artikel 6 van de wet van 24/06/2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op artikelen 1 §2 en 2 §1 van het koninklijk besluit van 21/12/2013 tot vaststelling van de kwalificatie- en onafhankelijkheidsvoorwaarden van de ambtenaar belast met de oplegging van de administratieve geldboete en tot inning van de boetes in uitvoering van de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op het besluit van de provincieraad van 16/09/2025 waarbij de tarieven voor de gas werking werden geëvalueerd;

Gelet op het besluit deputatie van 9/10/2025 waarbij de modellen van samenwerkingsovereenkomst werden goedgekeurd;

Gelet op de besluiten van de gemeenteraad waarbij provinciale ambtenaren werden aangesteld voor de behandeling van de gas-dossiers;

Overwegende dat de provincieraad in het verleden besliste dat de vergoeding die wordt aangerekend in het kader van de dienstverlening voor GAS-overlast, half kostendekkend moet zijn; dat voor GAS-parkeren en GAS-snelheid de vergoeding volledig kostendekkend moet zijn;

Overwegende dat bij de start van de nieuwe legislatuur de deputatie vroeg om extra aandacht te besteden aan de afspraken die in het verleden werden gemaakt betreffende het (half) kostendekkend karakter van de dossiervergoeding voor de provinciale dienstverlening in het kader van de GAS-werking;

Overwegende dat uit een evaluatie bleek dat de gehanteerde tarieven voor GAS-parkeren en GAS-snelheid kostendekkend zijn; dat het gehanteerde tarief voor GAS-overlast echter niet meer half kostendekkend bleek te zijn;

Overwegende dat de dossierkost voor GAS-overlast werd vastgesteld op € 83 voor dossiers die geregistreerd worden vanaf 1/01/2026;

Overwegende dat de dossierkost voor GAS-parkeren werd vastgesteld op € 30 voor het eerste jaar van aansluiting en op € 15 voor ieder volgend jaar dat de gemeente beroep doet op de provinciale dienstverlening;

Overwegende dat de dossierkost voor GAS-snelheid werd vastgesteld op € 7;

Overwegend dat de dossierkost voor alle GAS-dossiers jaarlijks wordt verhoogd met 2,5% conform de verhoging die gehanteerd wordt voor de berekening van de loonkost en dit met ingang van 1/01/2027;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de bijgevoegde samenwerkingsovereenkomsten goed voor de afhandeling van de dossiers van GAS-overlast en GAS-stilstaan en parkeren.

Art. 2:

De gemeente betaalt voor de dossiers GAS-overlast die geregistreerd worden vanaf 1/01/2026 een vergoeding van 83 euro per geregistreerd dossier, jaarlijks te verhogen met 2.5% met ingang van 1/01/2027.

STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

De gemeente betaalt voor GAS-parkeren €30 per dossier voor het eerste jaar van aansluiting en €15 voor ieder volgend jaar, jaarlijks te verhogen met 2,5% met ingang van 1/01/2027.

Deze vergoedingen zullen betaald worden aan de provincie via rekeningnummer BE56 0910 1061 7788 (BIC: GKCCBEBB) met vermelding van de referte van de factuur.

Art. 3:

Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant, aan de GAS-cel van de provincie Vlaams-Brabant, aan de voorzitter van het politiecollege en aan de procureur des Konings te Leuven.

9. Interlokale Vereniging Omgeving Getestreek voor een InterGemeentelijke Gecoro (IVOG-IGG): aanpassing statuten - vaststellen van het aantal leden - bepalen van de maatschappelijke geledingen

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de VCRO en meer bepaald art. 1.3.3.;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale, intergemeentelijke en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening;

Gelet op de oprichting van de Interlokale Vereniging Omgeving Getestreek voor een InterGemeentelijke Gecoro (IVOG-IGG) door de gemeenten Geetbets, Linter en Zoutleeuw in 2020;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 23/01/2025 houdende de afvaardiging van een lid en plaatsvervanger in het beheerscomité van de IVOG;

Overwegende de oprichting van de Interlokale Vereniging Omgeving Getestreek voor een InterGemeentelijke Gecoro (IVOG-IGG) door de gemeenten Geetbets, Linter en Zoutleeuw in 2020;

Overwegende dat de bestaande partners de samenwerking wensen verder te zetten en er geen gebruik werd gemaakt van de opzegmogelijkheid;

Overwegende dat na de installatie van een nieuwe gemeenteraad ook de iGecoro opnieuw dient te worden samengesteld;

Overwegende dat de nieuwe commissie pas aantreedt nadat elke gemeenteraad afzonderlijk, de leden ervan heeft benoemd en nadat de toezichttermijn, zoals bepaald in artikel 332 van het DLB is verstreken;

Overwegende dat de oude commissie zolang aanblijft;

Overwegende dat er enkele beperkte wijzigingen dienen te worden aangebracht aan de bestaande statuten;

Overwegende dat de wijzigingen uitsluitend Artikel 7 en Artikel 8 betreffen en zijn doorgevoerd om de statuten in overeenstemming te brengen met gewijzigde decretale bepalingen en om een tekstuele fout recht te zetten;

Overwegende dat de aanpassingen omvatten:

- Artikel 7 – Opzeg en/of aanpassing van de overeenkomst:

De formulering werd aangepast om rekening te houden met het feit dat de gemeenteraad voortaan al in december van het verkiezingsjaar wordt geïnstalleerd. De term 'van het jaar waarin' werd vervangen door 'volgend op het jaar waarin' om de decretale realiteit correct weer te geven.

- Artikel 8 – Verlenging:

De verwijzing naar artikel 5 werd gecorrigeerd naar artikel 7, aangezien dit het juiste artikel is dat de opzegregeling bevat.

Overwegende dat er geen verdere aanpassingen aan de statuten dienen te gebeuren;

Overwegende dat de aangepaste statuten als bijlage worden toegevoegd;

Overwegende dat de gemeenteraden van de deelnemende partners reeds een lid + plaatsvervanger in het beheerscomité van de IVOG hebben afgevaardigd;

Overwegende dat de betrokken gemeenteraden elk afzonderlijk dienen te beslissen welke maatschappelijke geledingen moeten worden opgeroepen om één of meerdere vertegenwoordigers voor te dragen als lid van de Intergemeentelijke Gecoro (iGG);

Overwegende dat het vereiste aantal leden van de iGG, afhankelijk is van de som van de inwonersaantallen van de deelnemende gemeentes. Als de som van het aantal inwoners gelegen is tussen de 10.000 en de 30.000 inwoners zijn minimum 9 en maximum 13 leden vereist;

Overwegende dat de betrokken gemeenteraden vervolgens eenzelfde voorstel van samenstelling dienen goed te keuren;

Overwegende dat het college stelt voor om:

STAD ZOUTLEEUW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

- De gecoördineerde versie van de statuten van de IVOG-iGG goed te keuren, hierin zijn de aangepaste versies van artikel 7 en 8 verwerkt zoals hierboven omschreven. De rest van de statuten is ongewijzigd gebleven.

- Het aantal leden van de iGG vast te stellen op 9, bestaande uit 5 deskundigen en 4 vertegenwoordigers van de volgende maatschappelijke geledingen:

- verenigingen actief op vlak van milieu, natuur- en landschap
- verenigingen actief op vlak van cultuur en erfgoed
- verenigingen die landbouw vertegenwoordigen
- verenigingen die handel/horeca/werkgevers en zelfstandigen vertegenwoordigen

- De IVOG te machtigen om een oproep voor kandidaten te lanceren

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De gecoördineerde versie van de statuten van de IVOG-iGG wordt goedgekeurd.

Art. 2:

De gemeenteraad van Zoutleeuw duidt, na overleg met alle participerende gemeentes, volgende maatschappelijke geledingen aan om te zetelen in de iGG, waarvoor 1 afgevaardigde (en plaatsvervanger) dient opgeroepen te worden door de IVOG - iGG:

- verenigingen actief op vlak van milieu, natuur- en landschap
- verenigingen actief op vlak van cultuur en erfgoed
- verenigingen die landbouw vertegenwoordigen
- verenigingen die handel/horeca/werkgevers en zelfstandigen vertegenwoordigen

Het aantal leden van de iGECORO wordt aldus bepaald op 9 leden (5 deskundigen en 4 leden voor de maatschappelijke geledingen).

Art. 3:

De IVOG-iGG wordt gemachtigd om een oproep voor kandidaten te lanceren en daarna een gemotiveerd voorstel van samenstelling te formuleren.

Art. 4:

Onderhavige beslissing bekend te maken krachtens de wettelijke bepalingen.

Openbare Orde, Rust, Veiligheid en Gezondheid

10. Politieverordening houdende een samenscholingsverbod in de Molenveldstraat - bekrachtiging

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, artikel 134 § 1 dat stelt dat de burgemeester in geval van oproer, kwaadwillige samenschooling, ernstige stoornis van de openbare rust of andere onvoorziene gebeurtenissen, waarbij het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de bewoners politieverordeningen kan maken, en artikel 135 § 2 dat stelt dat de burgemeester de bevoegdheid heeft om in het belang van de openbare veiligheid en gezondheid uiteenlopende maatregelen te nemen;

Gelet op de politieverordeningen door de burgemeester d.d. 2/10/2025 houdende het samenscholingsverbod in de Molenveldstraat en d.d. 28/10/2025 houdende de verlenging van het samenscholingsverbod t.e.m. 13/11/2025;

Gelet op de politieverordening door de burgemeester d.d. 17/11/2025 houdende de vernieuwing van het samenscholingsverbod in de Molenveldstraat;

Overwegende dat politieverordeningen door de burgemeester bekrachtigd moeten worden in de e.v. gemeenteraad;

Overwegende dat de omvang en escalatie van de feiten net voorafgaand aan het besluit het optreden van de burgemeester bij hoogdringendheid rechtvaardigen;

Dat dit aangetoond wordt door de talrijke interventies van en meldingen bij de politie die echter de orde en rust niet hebben kunnen herstellen;

Overwegende dat de politieverordening voldoet aan de voorwaarden van artikelen 134§1 en 135 NGW;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De politieverordening van de burgemeester d.d. 17/11/2025 betreffende het samenscholingsverbod Molenveldstraat te bekrachtigen.

Art. 2 :

Onderhavige beslissing bekend te maken krachtens de wettelijke bepalingen.

STAD ZOUTLEEUEW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Vragen van raadsleden

11. Vragen van raadsleden

BESLUIT :

De gemeenteraad neemt kennis van de volgende vragen van de raadsleden en de antwoorden namens het schepencollege.

Voor de volledige weergave van de vragen en antwoorden wordt verwezen naar het zittingsverslag, onderdeel vragen en antwoorden (audio).

Raadslid L. Pierards heeft een vraag over firma TAAS - trajectcontrole, die recent in het nieuws was. Het raadslid wil graag de mening van het bestuur over de situatie.

De **Burgemeester** antwoordt dat ze eerst juridisch onderzoek willen doen en zullen de gestelde schriftelijke vragen grondig onderzoeken en dan beantwoorden.

Raadslid L. Pierards haalt het belang aan van verkeersveiligheid bij donker weer. Zeker de zichtbaarheid voor de zwakke weggebruiker en schoolgaande jeugd. Het raadslid vraagt aan de schepenen van onderwijs of er acties zijn in de scholen, bijvoorbeeld omtrent fluovestjes.

Schepenen A. Reniers neemt de vraag mee naar de onderwijsraad, de stad zorgt alleszins voor veilig stappen van de school naar de kinderopvang.

Voorzitter I. Beelen stelt dat verkeersveiligheid in de leerplannen van de scholen zit, ouders en kinderen worden ook veelvuldig gesensibiliseerd via overheid en media.

De **Burgemeester** en **raadslid E. Smeesters** vullen aan met initiatieven van de stad m.b.t. verlichting van fietsovergangen, en de Kleine Picasso die een heel verkeerstraject heeft doorlopen met een fluohesje voor iedere kleuter.

Schepenen A. Cooremans verwijst ook naar een toekomstig initiatief om jeugd, en vooral de moeilijker te bereiken leeftijdsgroepen, ertoe aan te zetten zich veilig in het verkeer te begeven (helmen, hesjes).

Raadslid L. Pierards haalt de overlast ter hoogte van de nachtwinkel te Budingen aan; zwerfvuil, vandalisme, wildplassen.

De **Burgemeester** geeft advies dit te melden aan politie, zodat er een dossier kan opgebouwd worden. In de volgende Zoutpot zal er een artikel komen om mensen te informeren hoe men melding kan maken.

Raadslid L. Pierards heeft nog een vraag over de parkeerproblemen op de Linterseweg (t.h.v. de nachtwinkel) door verkeerd parkeren. Het raadslid vraagt of er meer politietoezicht kan komen?

De **Burgemeester** geeft knelpunten door aan de politie, maar de burgemeester kan de politie geen opdrachten geven; hij kan de bezorgdheden wel meegeven. Het is natuurlijk ook de verantwoordelijkheid van de bestuurder, zoals ouders die hun kinderen aan school afzetten. Het is wel opgenomen in het politieplan als aandachtspunt.

Raadslid L. Pierards dankt de stad en vrijwilligers voor het Sint initiatief met echte zwarte Pieten, een deel van onze cultuur.

De zitting wordt gesloten om 20u25.

De algemeen directeur,

De voorzitter,



Sandra Blockx

Ilse Beelen