

STAD ZOUTLEEUW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD
VERGADERING 23/03/2023 20.00 UUR

NOTULEN

Aanwezig :

Lutgarde Denivel, voorzitter

Guy Dumst, burgemeester

Carl Kempeneers, Raf Lambeets, Dries Matteredne, Carine Winnen, schepenen

Boudewijn Herbots, Viki Tweepenninckx, Etienne Wouters, Louis Heeren, Ilse Beelen, Nico

Jordens, Annita Reniers, Michel Boyen, Lode Everaerts, Annelies Galand, Anne Cooremans,

Jan Laporte, José Helaers, raadsleden

Sandra Blockx, algemeen directeur

OPENBAAR

Secretariaat

1. Verslag vorige vergadering

Gelet op het decreet lokaal bestuur, inzonderheid artikel 32,277,278;

Gelet op het door de algemeen directeur voorgelegde ontwerp van de notulen;

Gelet op het zittingsverslag;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Algemeen Bestuur

2. Advies erkenningsaanvraag lokale geloofsgemeenschap "Bestuur Protestantse Kerk Landen"

Gelet op het decreet lokaal bestuur d.d. 22/12/2017;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13/10/2006, gewijzigd op 14/12/2012, houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;

Gelet op de omzendbrief BB-2013/01 van het Kabinet van de Vlaamse Minister van Binnenlands Bestuur d.d. 1/03/2013 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst;

Gelet op de omzendbrief BB-2013/8 betreffende de veralgemeende invoering van de beleids- en beheercyclus, inzonderheid §3 de opname van de gemeentelijke toelagen aan de kerkfabrieken in de meerjarenplanning van de gemeente;

Gelet op het decreet van 22/10/2021 tot regeling van het toezicht, de erkenning van lokale geloofsgemeenschappen, de verplichtingen van de besturen van de eredienst en tot wijziging van het decreet van 7/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten (B.S. van 22/11/2021);

Gelet op het Erkenningsdecreet van 22/10/2021 artikel 67, §4 voor de verkorte erkenningsprocedure;

Gelet op de adviestertermijn van 4 maanden na kennisgeving;

Gelet op het schrijven van ABB d.d. 6/12/2022 betreffende de erkenning van de protestantse lokale geloofsgemeenschap 'Bestuur Protestantse Kerk Landen' van Landen;

Overwegende dat Bestuur Protestantse Kerk Landen op 4/10/2022 de erkenningsaanvraag ingediend heeft bij het ABB;

Overwegende het digitaal overleg van 15/02/2023 tussen de lokale geloofsgemeenschap, de gemeenten binnen het werkingsgebied en het Agentschap Binnenlands Bestuur;

Overwegende dat de erkenningsaanvraag voldoet aan de voorwaarden van de verkorte procedure tot erkenning overeenkomstig artikel 67 van het Erkenningsdecreet omdat de lokale geloofsgemeenschap reed een erkenningsaanvraag had ingediend voor 1/07/2019;

Overwegende dat het Erkenningsdecreet bepaalt dat bij de erkenning van een lokale geloofsgemeenschap het advies van de financierende overheid gevraagd wordt over het voldoen aan de erkenningsvoorwaarden; dat de adviestertermijn uiterlijk vier maanden na ontvangst van de adviesvraag bedraagt, met name 7/04/2023;

STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Overwegende dat Zoutleeuw behoort tot de gebiedsomschrijving van de lokale geloofsgemeenschap en bijgevolg de hoedanigheid van financierende overheid heeft;

Overwegende dat de Stad Zoutleeuw voor 10% in aanmerking komt als financierende overheid;

Overwegende dat er in het meerjarenplan 2023-2027 geen financiering gevraagd wordt aan de Stad Zoutleeuw;

Overwegende dat de lokale geloofsgemeenschap moet voldoen aan de erkenningsverplichtingen, vermeld in artikel 7, 1° tot en met 9° van het erkenningsdecreet:

1° ze heeft een juridische structuur die aangepast is aan het aangevraagde openbaar statuut en waarover er transparantie is;

2° ze is financieel leefbaar en biedt transparantie daarover;

3° ze ontvangt noch rechtstreeks, noch onrechtstreeks buitenlandse financiering of ondersteuning als die financiering of ondersteuning afbreuk doet aan haar onafhankelijkheid. Ze ontvangt geen financiering of ondersteuning die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt met terrorisme, extremisme, spionage of clandestiene inmenging;

4° ze toont de maatschappelijke relevantie aan van de lokale geloofsgemeenschap aan de hand van: a) de bevestiging door het representatief orgaan dat de lokale geloofsgemeenschap minstens tweehonderd leden telt binnen de gebiedsomschrijving;

b) de zorg voor de materiële voorwaarden die de uitoefening van de eredienst en het behoud van de waardigheid ervan mogelijk maken;

c) het onderhoud en de bewaring van de gebouwen bestemd voor de uitoefening van de eredienst

d) het onderhouden van duurzame contacten met de lokale overheid van de gemeente waar de gebouwen bestemd voor de uitoefening van de eredienst gelegen zijn;

e) het respecteren van het principe van goed nabuurschap en het onderhouden van duurzame contacten met de lokale gemeenschap waar de gebouwen bestemd voor de uitoefening van de eredienst gelegen zijn;

5° de leden van het voorlopig bestuursorgaan leven, behalve bij incidentele overmacht, al de volgende verplichtingen na:

a) de verplichting om in geen geval, op welke wijze dan ook, medewerking te verlenen aan activiteiten die aanzetten tot discriminatie, haat of geweld jegens een persoon, een groep, een gemeenschap of leden daarvan;

b) de verplichting om alle redelijke inspanningen te ondernemen om personen die aanzetten tot discriminatie, haat of geweld jegens een persoon, een groep, een gemeenschap of de leden daarvan, te weren uit de organisatie en werking van het voorlopig bestuursorgaan;

c) de verplichting om alle redelijke inspanningen te ondernemen om personen die in door de lokale geloofsgemeenschap gebruikte lokalen en plaatsen aanzetten tot discriminatie, haat of geweld jegens een persoon, een groep, een gemeenschap of de leden daarvan, te weren uit de gebruikte lokalen en plaatsen;

d) de verplichting om, onverminderd de vrijheid van godsdienst, alle redelijke inspanningen te ondernemen om geldende wetgeving na te leven en niet hun medewerking te verlenen aan handelingen strijdig met de geldende wetgeving, in het bijzonder de Grondwet en het Europees Verdrag tot bescherming van de rechten van de mens en de fundamentele vrijheden;

e) de verplichting om in geen geval, op welke wijze dan ook aan te zetten tot discriminatie, haat of geweld jegens een persoon, een groep, een gemeenschap of leden daarvan;

6° ze toont aan dat het toekomstig bestuur van de eredienst houder zal worden van zakelijke rechten op de gebouwen of de andere infrastructuur bestemd voor de uitoefening van de eredienst of bij gebreke daarvan, wanneer de gebouwen of de andere infrastructuur bestemd voor de uitoefening van de eredienst geen eigendom zijn van een publieke rechtspersoon, kan ze een afschrift voorleggen van een overeenkomst die met de eigenaar van de gebouwen of de andere infrastructuur bestemd voor de uitoefening van de eredienst is gesloten over het gebruik van de gebouwen of de andere infrastructuur door het toekomstig bestuur van de eredienst;

7° het voorlopig bestuursorgaan bezorgt de voor- en achternaam, adres, rijksregisternummer, e-mailadres, telefoonnummer, nationaliteit, geboortedatum en geslacht van de leden van het voorlopig bestuursorgaan aan de Vlaamse Regering, het representatief orgaan, de financierende overheid en in voorkomend geval de adviserende gemeente. Als er tussentijdse wijzigingen zijn, meldt het voorlopig bestuursorgaan dat binnen dertig dagen aan deze instanties;

8° ze heeft enkel bedienaars van de eredienst en hun vervangers die voldoen aan de inburgeringsplicht die in voorkomend geval op hen van toepassing is conform het decreet van 7 juni 2013 betreffende het Vlaamse integratie- en inburgeringsbeleid;

9° ze heeft geen bedienaars van de eredienst en hun vervangers die rechtstreeks of onrechtstreeks bezoldigd zijn door een buitenlandse overheid;

STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Overwegende dat aan de erkenningsvoorwaarden is voldaan;
Overwegende dat Stad Zoutleeuw een gunstig advies uitbrengt op de erkenningsaanvraag;
Overwegende dat bij navraag blijkt dat de bijdrage van de gemeenten, die onder de gebiedsomschrijving vallen, bepaald wordt door het aantal leden op het grondgebied;
Overwegende dat aan het college van burgemeester en schepenen het aantal leden als volgt werd meegedeeld :

Landen	375
Linter	75
Zoutleeuw	90
Tienen	80
Gingelom	75
Sint-Truiden	90
	785

Overwegende dat deze cijfers moeilijk kunnen geverifieerd worden;
Overwegende dat dit -weliswaar geen criterium van erkenning is, maar in overleg met de andere gemeenten dient opgevolgd te worden;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De erkenningsaanvraag lokale geloofsgemeenschap van Bestuur Protestantse Kerk Landen wordt gunstig geadviseerd.

Art. 2:

Een afschrift van dit advies zal aan de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen en aan de betrokken geloofsgemeenschap gestuurd worden.

Art. 3:

Deze beslissing bekend te maken conform de wettelijke bepalingen.

Financiële Zaken

3. Kerkbestuur Sint-Leonardus Zoutleeuw: jaarrekening boekjaar 2022 - advies

Gelet op het erediensdecreet van 07/05/2004 en latere wijzigingen;
Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten en latere wijzigingen;
Gelet op het Besluit van de Vlaamse Minister van 27/11/2006 en latere wijzigingen;
Gelet op de omzendbrief BB/2013/01 van 01/03/2013 over de boekhouding van de besturen van de eredienst;
Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22/12/2017;
Overwegende dat het centraal kerkbestuur de jaarrekening boekjaar 2022 (financieel gedeelte en toelichting) van kerkfabriek Sint-Leonardus te Zoutleeuw heeft ingediend;
Overwegende dat de jaarrekening 2022 werd goedgekeurd door de kerkraad op 21/02/2023 met een exploitatieoverschot van €28.222,92 en een investeringsoverschot van €4.234,37.
Overwegende dat in de investeringsrekening er slechts één post is met een negatief resultaat; dat dit door het kerkbestuur niet tijdig werd weggewerkt d.m.v. een budgetwijziging; dat het in concreto gaat over MAR 436 (investeringsbeleggingen) ten bedrage van -€9.313,42; dat dit toe te wijzen is aan het feit dat er meer beleggingsuitgaven zijn ingevolge een vroegtijdige terugstorting van €10.000 uit het exploitatiebudget; dat het investeringsoverschot bij de eerste budgetwijziging van 2023 zal worden weggewerkt;
Overwegende dat de gemeentelijke exploitatietoelage €33.884,00 bedraagt, dit zoals werd gebudgetteerd; dat de gemeentelijke investeringstoelage €18.919,40 bedraagt, dat dit bedrag afwijkt van het gebudgetteerde bedrag nl. €31.445,82 (€6.395,82 + €25.050,00).
Overwegende dat de kastoestand overeen stemt met de jaarrekening en alle verplichte documenten werden als toelichting bij de jaarrekening gevoegd;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De jaarrekening boekjaar 2022 van kerkfabriek Sint-Leonardus Zoutleeuw wordt gunstig geadviseerd.

Art. 2:

Afschrift van deze beslissing te zenden aan de gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant, aan het centraal kerkbestuur Zoutleeuw en aan betrokken kerkfabriek.

STAD ZOUTLEEUW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Gronden en panden

4. Aankoop perceel met gebouw gelegen Grote Markt 8/9 afdeling 1, sectie B nr 160 P

Gelet op het decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur;

Gelet op de bevoegdheden van de gemeenteraad, conform artikel 41, 2de lid, 11° DLB;

Gelet op het schattingsverslag d.d. 22/06/2022;

Overwegende dat het handelspand met garages, gelegen te 3440 Zoutleeuw, Grote Markt 8/9, perceel 160 P, Afdeling 1 sectie B, al geruime tijd te koop staat;

Overwegende dat dit pand een belangrijke strategische ligging heeft;

Overwegende dat de ING-bank haar kantoren in de zomer van 2023 zal sluiten op deze locatie;

Overwegende dat de garages en aanhorigheden van dit pand thans de in de toekomst geplande openlegging van de stadsbeek en de ontharding van de achterkant van het historisch stadhuis en de Lakenhalle hypothekeken;

Overwegende dat het pand mee aan de oorzaak ligt van de gevaarlijke verkeerssituatie op het kruispunt tussen de Grote Markt, de Ridderstraat en de Sint-Truidensestraat en dat het pand mogelijkheden biedt voor een alternatief voor de bushalte op de Grote Markt;

Overwegende dat de eventuele afbraak van het pand informeel werd afgetoetst met het Agentschap Erfgoed;

Overwegende dat de aankoop van het pand en de toekomstige afbraak werd mee opgenomen in het dossier inzake de subsidieaanvraag "Groenblauwe dooradering 2.0.";

Overwegende dat de Stad Zoutleeuw niet werd geselecteerd voor deze subsidietoekenning en als 11^{de} werd gerangschikt terwijl er enkel een subsidie aan de eerste tien projecten werd toegekend;

Overwegende dat de Stad dit ingediend project in de toekomst wel degelijk stapsgewijs wil uitvoeren in functie van de budgettaire mogelijkheden en van eventuele toekomstige subsidieoproepen;

Overwegende dat de verkoop van dit pand aan een private koper het toekomstbeeld omtrent de Grote Markt mogelijks kan hypothekeken en dat bij een aankoop door de stad alle kansen open blijven;

Overwegende dat de aankoop van het pand de stad niet verplicht tot onmiddellijke afbraak van het pand;

Overwegende dat de middelen voor de aankoop van dit pand werd voorzien in de meerjarenplanaanpassing voor de periode 2020-2025, goedgekeurd door de gemeenteraad d.d. 22/12/2022;

Overwegende dat Raadslid Wouters vraagt om het punt uit te stellen;

Overwegende dat de gemeenteraad overgaat tot een eerste publieke stemming over de behandeling van het punt in deze zitting;

Overwegende dat met 12 stemmen voor (Lutgarde Denivel, Guy Dumst, Carl Kempeneers, Raf Lambeets, Dries Matteredne, Carine Winnen, Boudewijn Herbots, Ilse Beelen, Annita Reniers, Annelies Galand, Anne Cooremans, Jan Laporte), 7 stemmen tegen (Viki Tweepenninckx, Etienne Wouters, Louis Heeren, Nico Jordens, Michel Boyen, Lode Everaerts, José Helaers)beslist wordt het agendapunt te behandelen;

Overwegende dat de gemeenteraad hierna overgaat tot publieke stemming over de aankoop;

BESLUIT : Met 12 stemmen voor (Lutgarde Denivel, Guy Dumst, Carl Kempeneers, Raf Lambeets, Dries Matteredne, Carine Winnen, Boudewijn Herbots, Ilse Beelen, Annita Reniers, Annelies Galand, Anne Cooremans, Jan Laporte), 7 stemmen tegen (Viki Tweepenninckx, Etienne Wouters, Louis Heeren, Nico Jordens, Michel Boyen, Lode Everaerts, José Helaers)

Artikel 1:

Principieel akkoord te gaan met de aankoop van het handelspand met garages, gelegen te 3440 Zoutleeuw, Grote Markt 8/9, perceel 160 P, Afdeling 1 sectie B aan de schattingsprijs van € 269.000,00.

Art. 2:

Het kantoor van notaris Indekeu te Zoutleeuw te gelasten met de opmaak van het ontwerp van de authentieke akte en de burgemeester en algemeen directeur te machtigen de aankoopbelofte/compromis te tekenen.

STAD ZOUTLEEUW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Intergemeentelijke en andere samenwerkingsverbanden

5. LEADER HAGELAND VZW en Lokale Actiegroep (LAG) Hageland+ : aanduiden gemeentelijke afgevaardigden

Gelet op het decreet voor het lokaal bestuur van 22/12/2017;
Gelet op het lidmaatschap van de gemeente bij Leader Hageland+ vzw;
Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 28/02/2019 houdende de aanduiding van de afgevaardigde voor de AV van Leader Hageland+;
Gelet op de beslissing van het schepencollege d.d. 6/03/2023 houdende de nieuwe engagementsverklaring voor Leader Hageland+ voor de periode 2023-2027;
Overwegende dat de stad reeds een afgevaardigde voor de AV van Leader Hageland+ heeft aangeduid;
Overwegende dat de stad een vertegenwoordiger en plaatsvervanger dient aan te duiden die de stad zal vertegenwoordigen voor de Lokale Actiegroep (LAG) Hageland van Leader Hageland+ VZW;
Overwegende dat wordt voorgesteld de volgende afgevaardigden aan te duiden :
- Vertegenwoordiger LAG: Boudewijn Herbots
- Plaatsvervanger LAG: Carl Kempeneers
Overwegende dat de gemeenteraad overgaat tot geheime stemming, waarna de 2 jongste raadsleden de voorzitter bijstaan bij de telling van de stemmen:
er worden 19 stembriefjes in de stembus worden gevonden waarvan 0 blanco:
19 ja-stemmen, 0 neen-stemmen en 0 onthoudingen voor Boudewijn Herbots
19 ja-stemmen, 0 neen-stemmen en 0 onthoudingen voor Carl Kempeneers

BESLUIT : Met 19 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 0 stemmen onthouden.

Artikel 1:

De heer Boudewijn Herbots, Dorpsstraat 58 te 3440 Zoutleeuw, wordt aangesteld als vertegenwoordiger voor de LAG van Leader Hageland+.
De heer Carl Kempeneers, Bogaerdenstraat 4 te 3440 Zoutleeuw wordt aangesteld als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de LAG van Leader Hageland+.

Art. 2:

Een afschrift van huidige beslissing over te maken aan vzw Leader Hageland+, Provincieplein 1 te 3010 Leuven.

Art. 3:

Onderhavige beslissing bekend te maken krachtens de wettelijke bepalingen.

6. IGS "Best wonen tussen zoet en zout": aanduiden gemeentelijke afgevaardigden beheerscomité en stuurgroep - vervanging niet-stemgerechtigd lid

Gelet op de nieuwe gemeentewet;
Gelet op het decreet voor het lokaal bestuur van 22/12/2017;
Gelet op het lidmaatschap van Stad Zoutleeuw bij IGS "Best wonen tussen zoet en zout";
Gelet op de beslissingen van de gemeenteraad d.d. 24/01/2019 en 27/01/2022 houdende de afvaardigingen voor het beheerscomité en de stuurgroep van IGS Wonen;
Overwegende dat er 1 niet-stemgerechtigd lid voor de stuurgroep namens de stad Zoutleeuw dient te worden vervangen;
Overwegende dat de volgende persoon wordt voorgesteld om deel uit te maken van de stuurgroep;
• Niet-stemgerechtigd lid: Sarah Janssens, beleidscoördinator omgeving
Overwegende dat de gemeenteraad overgaat tot geheime stemming, waarna de 2 jongste raadsleden de voorzitter bijstaan bij de telling van de stemmen:
er worden 19 stembriefjes in de stembus worden gevonden waarvan 0 blanco:
18 ja-stemmen, 1 neen-stem en 0 onthoudingen voor Sarah Janssens

BESLUIT :

Artikel 1:

Sarah Janssens wordt na geheime stemming afgevaardigd voor de stuurgroep van Best wonen tussen zoet en zout als niet-stemgerechtigd lid.

Art. 2:

IGS "Best wonen tussen zoet en zout" hiervan op de hoogte te brengen.

Art. 3:

Onderhavige beslissing bekend te maken krachtens de wettelijke bepalingen.

STAD ZOUTLEEUEW
VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

7. VERVOERSREGIO LEUVEN: aanduiden nieuwe ambtelijke afgevaardigde vervoersregioraad

Gelet op het decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur;

Gelet op de goedkeuring door de Vlaamse Regering op 21/12/2018 van het ontwerp van decreet betreffende de basisbereikbaarheid;

Gelet op de goedkeuring door de Vlaamse Regering op 20/07/ 2018 van de indeling van het grondgebied van het Vlaamse Gewest in 15 vervoerregio's en de afbakening van deze vervoerregio's;

Gelet dat bij die afbakening de gemeente Zoutleeuw deel uitmaakt van de vervoerregio Leuven;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 28/02/2019 betreffende de aanduiding van de afgevaardigden voor de Vervoersregioraad Leuven;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 27/01/2022 betreffende de aanduiding van de bestuurlijke afgevaardigde voor de Vervoersregioraad Leuven voor de periode 2022-2024;

Overwegende dat het nodig is over te gaan tot de vervanging van de ambtelijke vertegenwoordiger voor de vervoerregioraad Leuven voor de periode van 2023-2024;

Overwegende dat wordt voorgesteld de volgende afgevaardigde aan te duiden:

Overwegende dat wordt voorgesteld de volgende afgevaardigden aan te duiden :

- Ambtelijke afgevaardigde: Kristof Brackez, ambtenaar dienst mobiliteit

Overwegende dat de gemeenteraad overgaat tot geheime stemming, waarna de 2 jongste raadsleden de voorzitter bijstaan bij de telling van de stemmen:

er worden 19 stembriefjes in de stembus worden gevonden waarvan 0 blanco:

19 ja-stemmen, 0 neen-stemmen en 0 onthoudingen voor Kristof Brackez

BESLUIT :

Artikel 1:

Kristof Brackez wordt afgevaardigd als de ambtelijk vertegenwoordiger van de gemeente in de Vervoerregioraad van de vervoerregio Leuven voor de periode 2023-2024.

Art. 2:

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan het secretariaat van de vervoerregio Leuven, Departement MOW Vlaams-Brabant, Diestsepoort 6 bus 85 te 3000 Leuven.

Art. 3:

Deze beslissing bekend te maken conform de wettelijke bepalingen.

8. VERVOERSREGIO LIMBURG: aanduiden nieuwe waarnemend ambtelijke afgevaardigde

Gelet op de goedkeuring door de Vlaamse Regering op 21/12/2018 van het ontwerp van decreet betreffende de basisbereikbaarheid;

Gelet op de goedkeuring door de Vlaamse Regering op 20/07/2018 van de indeling van het grondgebied van het Vlaamse Gewest in 15 vervoerregio's en de afbakening van deze vervoerregio's;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 27/03/2018 betreffende de vraag tot deelname aan zowel vervoersregio Leuven (effectief lid) als vervoersregio Limburg (waarnemend lid);

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 28/02/2019 houdende de afvaardiging voor de Vervoersregio Leuven;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 23/05/2019 betreffende de aanduiding van de waarnemende afgevaardigden voor de Vervoersregio Limburg;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 27/01/2022 betreffende de aanduiding van de waarnemende afgevaardigden voor de Vervoersregio Limburg voor de periode 2022-2024;

Overwegende dat het nodig is over te gaan tot de vervanging van de waarnemende ambtelijke vertegenwoordiger voor de vervoerregioraad Limburg voor de periode van 2023-2024;

Overwegende dat wordt voorgesteld de volgende afgevaardigde aan te duiden: Kristof Brackez, ambtenaar dienst mobiliteit

Overwegende dat de gemeenteraad overgaat tot geheime stemming, waarna de 2 jongste raadsleden de voorzitter bijstaan bij de telling van de stemmen:

er worden 19 stembriefjes in de stembus worden gevonden waarvan 0 blanco:

19 ja-stemmen, 0 neen-stemmen en 0 onthoudingen voor Kristof Brackez

BESLUIT :

Artikel 1:

Kristof Brackez af te vaardigen als waarnemend ambtelijk vertegenwoordiger in de Vervoerregioraad van de vervoersregio Limburg voor de periode 2023-2024.

Art. 2:

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan het secretariaat van de vervoerregio Limburg.

Art. 3:

Deze beslissing bekend te maken conform de wettelijke bepalingen.

STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

9. Demerbekken: aanduiden nieuwe afgevaardigde bekkenbestuur - ambtelijk contactpersoon

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het decreet voor het lokaal bestuur van 22/12/2017;

Gelet op het decreet van 18/07/2003 houdende het integraal waterbeleid (gecoördineerd op 15/06/2018 in het Waterwetboek);

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 28/03/2019 betreffende de aanduiding van de afgevaardigden voor het Demerbekkenbestuur;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d. 27/01/2022 betreffende de aanduiding van de afgevaardigden voor het Demerbekkenbestuur voor de periode 2022-2024;

Overwegende dat het nodig is over te gaan tot de vervanging van de ambtelijk contactpersoon voor het Demerbekkenbestuur voor de periode van 2023-2024;

Overwegende dat wordt voorgesteld de volgende afgevaardigde aan te duiden:

- Ambtelijk contactpersoon bekkenbestuur: Sarah Janssens, beleidscoördinator omgeving

Overwegende dat de gemeenteraad overgaat tot geheime stemming, waarna de 2 jongste raadsleden de voorzitter bijstaan bij de telling van de stemmen:

er worden 19 stembriefjes in de stembus worden gevonden waarvan 0 blanco:

18 ja-stemmen, 1 neen-stem en 0 onthoudingen voor Sarah Janssens

BESLUIT :

Artikel 1:

Sarah Janssens wordt aangeduid als ambtelijk contactpersoon voor het bekkenbestuur voor de periode 2023-2024.

Art. 2:

Een afschrift van huidige beslissing te bezorgen aan het bekkensecretariaat Demerbekken, Vlaams Administratief Centrum, Diestsepoort 6 bus 73 3000 Leuven.

Art. 3:

Onderhavige beslissing bekend te maken krachtens de wettelijke bepalingen.

10. 'Interlokale Vereniging Omgeving Getestreek voor een InterGemeentelijke Gecoro' of IVOG-IGG : vervanging secretaris

Gelet op het DLB en meer bepaald art. 392 tot 395;

Gelet op de VCRO en meer bepaald art 1.3.3.;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 19 mei 2000 tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van o.m. de gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening;

Gelet op het strategisch project Getestreek 'Productief Landschap als drager voor een sterke plattelandsregio' en de belangrijkste thema's die hierin aan bod komen : 'Leefbare Dorpen' – 'Water-Land-Schap' – 'Recreatie/toerisme en Cultuur/historiek';

Gelet dat het oprichten van de iGG geselecteerd werd als pilootproject BRV (Beleidsplan Ruimte Vlaanderen);

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad in zitting van 28/05/2020 houdende de goedkeuring van de statuten en het vaststellen van de leden, vertegenwoordigers en afgevaardigden voor IVOG-iGG;

Overwegende dat de iGG middels een intergemeentelijk samenwerkingsverband werd opgericht (hier onder de vorm van een Interlokale Vereniging Omgeving Getetsreek – intergemeentelijke Gecoro of kortweg **IVOG – iGG**), dat de oproep van vertegenwoordigers dient te organiseren alsook;

Overwegende de statuten, opgesteld onder begeleiding van juridisch bureau GD&A, die tevens het huishoudelijk reglement bevatten van de IVOG – iGG en waarbij de Stad Zoutleeuw fungeert als beherende gemeente;

Overwegende dat de betrokken gemeenteraden vervolgens eenzelfde voorstel van samenstelling dienen goed te keuren, inclusief de benoeming van de voorzitter, de plaatsvervangers en de vaste secretaris;

Overwegende dat het nodig is over te gaan tot vervanging van de secretaris;

Overwegende dat wordt voorgesteld de volgende persoon als secretaris voor het iGG aan te duiden :

- secretaris: Sarah Janssens, beleidscoördinator omgeving

Overwegende dat de gemeenteraad overgaat tot geheime stemming, waarna de 2 jongste raadsleden de voorzitter bijstaan bij de telling van de stemmen:

er worden 19 stembriefjes in de stembus worden gevonden waarvan 0 blanco:

18 ja-stemmen, 1 neen-stem en 0 onthoudingen voor Sarah Janssens

BESLUIT :

Artikel 1:

Na geheime stemming Sarah Janssens aan te stellen als secretaris van de IVOG – iGG.

Art. 2:

Deze beslissing bekend te maken conform de wettelijke bepalingen.

STAD ZOUTLEEUEW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

11. Engagementsverklaring Leader Hageland+ 2023-2027

Gelet op de bijeenkomst van de Lokale Actiegroep Hageland+ (LAG) ter voorbereiding van de nieuwe LEADER-ontwikkelingsstrategie voor de regio Hageland;

Gelet op de vraag van de LAG d.d. 15/02/2023 voor de ondertekening van de engagementsverklaring;

Gelet op de beslissing van het schepencollege d.d. 6/03/2023 houdende de principiële goedkeuring van het engagement voor de periode 2023-2027:

Overwegende dat door ondertekening van de engagementsverklaring Stad Zoutleeuw verklaart om:

- Zich in te willen inzetten als partner binnen de Lokale Actie Groep (LAG) Hageland+ voor de uitvoering van de Lokale ontwikkelingsstrategie (LOS) 2023-2027;
- Zich te laten vertegenwoordigen door dhr. Boudewijn Herbots, die voldoende tijd kan besteden om dit mandaat uit te voeren;
- Zijn/haar expertise beschikbaar te stellen aan de LAG en terugkoppeling te verzorgen binnen de eigen organisatie en laat zich bij afwezigheid vervangen door dhr. Carl Kempeneers;
- De vergaderingen te volgen, projectvoorstellen te lezen en te beoordelen, en deel te nemen aan activiteiten die binnen het kader van de ontwikkelingsstrategie worden uitgewerkt;
- Lid te worden van de algemene vergadering van de VZW LEADER-Hageland. Deze VZW treedt op als lokaal secretariaat voor de uitvoering en goed beheer van de LOS voor de regio Hageland;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De gemeenteraad besluit zich te engageren voor Leader Hageland+ 2023-2027 en geeft opdracht de engagementsverklaring te ondertekenen.

Art.2 :

Deze beslissing bekend te maken conform de wettelijke bepalingen.

12. IGO : voordracht kandidaat-vertegenwoordiger raad van bestuur (vervanging)

Gelet op het decreet voor het lokaal bestuur van 22/12/2017, in het bijzonder artikel 40 en 41;

Gelet op het lidmaatschap van de gemeente bij IGO;

Gelet op de oprichting van de dienstverlenende vereniging IGO op 10/03/2004, die als rechtsopvolger optreedt van de vzw IGO Leuven;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 24/01/2019 houdende de voordracht van een kandidaat-vertegenwoordiger in de raad van bestuur van IGO;

Gelet op artikel 33 van de statuten van de dienstverlenende vereniging IGO, dat bepaalt dat de algemene vergadering is samengesteld uit vertegenwoordigers van de deelnemers; dat voor de gemeenten zij rechtstreeks worden aangewezen door de gemeenteraden uit hun leden, en voor de overige deelnemers door de organen die, krachtens de wettelijke, reglementaire of statutaire bepalingen, bevoegd zijn tot deelneming of toetreding te beslissen; dat een deelnemer haar vertegenwoordiger voor de volledige legislatuur kan aanduiden; dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor elke algemene vergadering door de bevoegde raad van de deelnemer moet gebeuren;

Gelet op artikel 16 van de statuten van de intergemeentelijke vereniging IGO waarin wordt bepaald dat de vereniging wordt bestuurd door een raad van bestuur, door de algemene vergadering benoemd en door haar afzetbaar; dat de raad van bestuur 15 leden telt met volgende verdeling van de mandaten:

- Eén bestuurder voor Aarschot.
- Eén bestuurder voor Tienen.
- Eén bestuurder voor de cluster van gemeenten Rotselaar/Begijnendijk.
- Eén bestuurder voor de cluster van gemeenten Tremelo/Keerbergen
- Eén bestuurder voor de cluster van gemeenten Haacht/Boortmeerbeek
- Eén bestuurder voor de cluster van gemeenten Herent/Kortenberg
- Eén bestuurder voor de cluster van gemeenten Tervuren/Huldenberg
- Eén bestuurder voor de cluster van gemeenten Bertem/Oud-Heverlee
- Eén bestuurder voor de cluster van gemeenten Bierbeek/Boutersem
- Eén bestuurder voor de cluster van gemeenten Lubbeek/Holsbeek
- Eén bestuurder voor de cluster van gemeenten Hoegaarden/Landen

STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

- Eén bestuurder voor de cluster van gemeenten Zoutleeuw/Linter
- Eén bestuurder voor de cluster van gemeenten Geetbets/Kortenaken/Glabbeek
- Eén bestuurder voor de cluster van gemeenten Bekkevoort/Tielt-Winge
- Eén bestuurder voor de cluster van gemeenten Diest/Scherpenheuvel-Zichem

Gelet dat enkel natuurlijke personen lid kunnen zijn van de raad van bestuur; dat maximaal twee derden van de leden van de raad van bestuur van hetzelfde geslacht zijn; dat indien het totaal van de door de gemeenten voorgedragen kandidaten niet beantwoordt aan deze voorwaarde, de voordrachten worden gerangschikt in volgorde van de datum van voordracht van de gemeenteraad; dat voor de kandidaten die voorgedragen worden door meer dan één gemeente, de datum van de voordracht door de gemeenteraad geldt waarvan zij zelf deel uitmaken; dat de kandidaten die het maximum van twee derden van hetzelfde geslacht overschrijden, en die als laatsten zijn voorgedragen door hun gemeenteraad, niet aanvaard worden; dat de gemeenten die behoren tot de groep waaruit deze kandidaat voorgedragen is, verzocht worden een kandidaat van het andere geslacht voor te dragen;

Overwegende dat de gemeenteraad van Zoutleeuw in zitting van 24/01/2019 mevrouw Ilse Beelen voor de eerste driejaarlijkse periode van de legislatuur heeft voorgedragen als vertegenwoordiger van de cluster van de gemeenten Zoutleeuw/Linter in de raad van bestuur van de intergemeentelijke vereniging IGO en dat mevrouw Kim Soetaers voor de tweede driejaarlijkse periode van de legislatuur werd voorgedragen als vertegenwoordiger van de cluster van de gemeenten Zoutleeuw/Linter in de raad van bestuur van de intergemeentelijke vereniging IGO;

Gelet op het schrijven van 27/02/2023 waarin mevrouw Kim Soetaers meedeelt dat ze met ingang van 1/04/2023 ontslag neemt als vertegenwoordiger in de raad van bestuur van IGO voor de cluster van gemeenten Zoutleeuw/Linter;

Overwegende dat de stad een nieuwe bestuurder voor de Raad van Bestuur van IGO dient aan te duiden die de cluster Zoutleeuw/Linter zal vertegenwoordigen voor het resterende deel van de legislatuur;

Overwegende dat wordt voorgesteld de volgende kandidaat-bestuurder aan te duiden :

- kandidaat-bestuurder RvB: Ludo Pluymers

Overwegende dat de gemeenteraad overgaat tot geheime stemming, waarna de 2 jongste raadsleden de voorzitter bijstaan bij de telling van de stemmen:

er worden 19 stembriefjes in de stembus worden gevonden waarvan 0 blanco:

19 ja-stemmen, 0 neen-stemmen en 0 onthoudingen voor Ludo Pluymers

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1:

De heer, Ludo Pluymers, Eliksemstraat 31 te 3350 Linter, wordt voor het resterende deel van de legislatuur voorgedragen als vertegenwoordiger van de cluster van de gemeenten Zoutleeuw/Linter in de raad van bestuur van de intergemeentelijke vereniging IGO, ter vervanging van mevrouw Kim Soetaers (ontslagnemend).

Art. 2:

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de gemeente Linter en aan de dienstverlenende vereniging IGO.

Art. 3:

Deze beslissing bekend te maken krachtens de wettelijke bepalingen.

Openbare Orde, Rust, Veiligheid en Gezondheid

13. Politieverordeningen van de burgemeester : bevestiging

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Overwegende dat de politieverordeningen van de burgemeester dienen bevestigd te worden tijdens de eerstvolgende gemeenteraad;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel:

De politieverordening van de burgemeester:

- d.d. 16/02/2023 Verbod tot verkoop van sterke dranken te bevestigen.

STAD ZOUTLEEUEW

VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Openbare werken en infrastructuur

14. Geïntegreerd projectplan T244.001 Saneveldstraat - engagementsverklaring tussen NV Aquafin en Stad Zoutleeuw

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22/12/2017 en latere wijzigingen;
Gelet op de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen;
Gelet op het KB van 18/04/2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen;
Gelet op het KB van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;
Gelet op de wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies en latere wijzigingen;
Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 22/04/2021 houdende vaststellen van bevoegdheden van de gemeenteraad die aan het college van burgemeester en schepenen worden gedelegeerd en van de inhoud van het begrip dagelijks bestuur;
Overwegende dat Aquafin in het kader van haar opdracht T244.001- VBR Saneveld de vuilvracht wil aansluiten vanaf het kruispunt Jodenstraat/Winnekoststraat;
Overwegende dat alle betrokken partijen naar interfererende initiatieven geconsulteerd werden;
Overwegende dat alle partijen van oordeel zijn dat de opdrachten in het algemeen belang dienen te worden samengevoegd en het project conform een vooropgestelde timing dient gerealiseerd te worden;

Overwegende dat in het geïntegreerd projectplan volgende elementen zijn opgenomen:

- Duidelijke definitieve afbakening project (ruimtelijk en inhoudelijk)
- Doelstelling van elke partij
- Identificatie van de kritische factoren per partij (oa te volgen procedures voor subsidies, onteigeningen, ...)
- Ruwe raming per opdrachtgever
- Kritisch Pad : Richtinggevende timing project / Concrete Timing einde eerstvolgende fase voor elke partij met tussenstappen en beslissingsmomenten

Overwegende dat het engagement volgende punten omvat :

- Elke partij engageert zich om het project conform het geïntegreerd projectplan te realiseren en het vastgelegde tijdsplan te helpen realiseren en hiervoor tijdig alle beslissingen te nemen en de nodige procedures tijdig op te starten en te doorlopen.
- Elke partij engageert zich ook om tijdig de nodige acties te nemen om de nodige budgetten te voorzien binnen de gestelde raming en timing.
- Een partij die zich bij de start van het project niet engageert om te participeren, kan enkel nog maar toetreden tot het project indien alle partijen hiermee akkoord gaan en de later toetredende partij zich houdt aan het vastgelegde tijdsplan. Bovendien gaat deze door het later intreden impliciet akkoord met alle in het project genomen beslissingen en engagementen.

Overwegende dat de stad in deze geen plannen heeft om de bovenbouw van de weg aan te passen;

BESLUIT : Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt het engagement en het voorgelegde geïntegreerde projectplan T244.001 Saneveldstraat goed.

Art. 2:

Onderhavige beslissing bekend te maken volgens de wettelijke bepalingen.

Vragen van raadsleden

15. Vragen van raadsleden

BESLUIT :

De gemeenteraad neemt kennis van de volgende vragen van de raadsleden en de antwoorden namens het schepencollege.

STAD ZOUTLEEUEW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

Raadslid L. Everaerts klaagt de onwettelijke toestand aan van de zonevreemde woning op de Linterseweg (baron), waar men in plaats van te renoveren de woning volledig sloopte en een volledig nieuwe woning bouwde en die nog eens ophoogde. Er werd een PV opgemaakt waarop er een aanvraag tot herbouw gebeurde. De bestemmingswijziging werd volgens het raadslid incorrect geregulariseerd door de gemeente en de deputatie. Ook omliggende weilanden worden onwettelijk opgehoogd door dezelfde eigenaar. **Schepen C. Kempeneers** antwoordt dat de situatie veel complexer is dan hier nu geschetst. Ten eerste is de beslissing waarnaar het raadslid refereert een beslissing van de bestendige deputatie die het dossier in hoger beroep heeft goedgekeurd. Daarin kan de stad zich niet mengen. Ten tweede gaat het over de 2 dossiers: de woning zelf en dan de omliggende grond en het aansluitend perceel waar er illegale ophogingen gebeurd zijn langs de Grote Gete. Dit is nefast voor de wateropvangcapaciteit van die percelen en daarover loopt formeel een handhavingstraject via Interleuven. De eigenaar van de percelen heeft reeds aangetekende brieven gekregen van de handhavingsambtenaar en zal gedwongen worden om alle wijzigingen die gebeurd zijn terug in oorspronkelijke staat te herstellen. Er werden ook al PV's opgesteld. Er zal dus hersteld moeten worden in tegenstelling tot de bewering van raadslid L. Everaerts. Schepen C. Kempeneers gaat verder door te stellen dat de woning op zich vergund is, maar enkel zoals de woning nu staat. Ook al staat de woning hoger, er is rondom de woning geen bijkomende omgevingsvergunning tot ophogingen toegestaan. Er is verder geen enkel juridisch argument om de woning af te laten breken. Als de woning niet wordt afgewerkt zal deze als ruïne in de open ruimte blijven staan. **Raadslid L. Heeren** vult aan door te stellen dat de woning niet volledig werd afgebroken, aangezien er achteraan nog een muur bleef staan. En dat de uitbreiding dan mag gebeuren tot 1000m³. **Schepen C. Kempeneers** stemt hiermee in.

De **burgemeester** kondigt de opening van het toeristisch seizoen aan op dinsdag 28/03/2023 om 19u00 en nodigt de raadsleden hiervoor uit.

De algemeen directeur verwijst naar de communicatie van Cnuz die ontvangen werd waarin zij vragen om het fusieontwerp en de statuten goed te keuren. Deze vraag kwam te laat toe om nog te agenderen op de gemeenteraad van maart. Om de gemeenteraad voldoende kennis te laten nemen van het dossier wordt gevraagd om een extra gemeenteraad te organiseren op hybride wijze (in plaats van het als bijkomend punt te agenderen). Raadsleden kunnen dan ofwel op digitale wijze ofwel fysiek deelnemen.

De raadsleden gaan allemaal akkoord om deze vergadering hybride te laten doorgaan op 6/04/2023 om 20u.

De algemeen directeur,

De voorzitter,



Sandra Blockx

Lutgarde Denivel