

STAD ZOUTLEEUEW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

U wordt overeenkomstig artikel 19 DLB voor de eerste maal uitgenodigd voor de hybride vergadering van de gemeenteraad die zal doorgaan op 6/04/2023.
Raadsleden kunnen op digitale wijze deelnemen aan de vergadering of op fysieke wijze in raadzaal Ophem, Administratief Centrum, Aen den Hoorn 1, 3440 Zoutleeuw.
De raadzaal is publiek toegankelijk.

MEDEDELINGEN

Voor de algemene vergadering van Cnuz cvba d.d 18/04/2023 is een dringende noodzakelijke/spoedeisende beslissing van de raad nodig die niet kan wachten tot agendering op de eerstvolgende voorziene/geplande raad of vergadering.
De agenda van de raad is beperkt tot dit agendapunt. De vergadering wordt om deze reden uitzonderlijk hybride georganiseerd.
De instemming voor deze vergadering werd door alle raadsleden gegeven op de vergadering van de gemeenteraad van 23/03/2023.

AGENDA MET TOELICHTENDE NOTA

OPENBAAR

INTERGEMEENTELIJKE EN ANDERE SAMENWERKINGSVERBANDEN

1. AV Cnuz cvba 18/04/2023 - Kennisname ontwerp fusievoorstel en advies omtrent aanvraag erkenning en subregio's te vormen woonmaatschappij in het werkingsgebied Oost-Brabant-Oost

De Raad van Bestuur van Cnuz Cvba van 21/02/2023 heeft beslist tot bijeenroeping van de jaarlijkse algemene vergadering op dinsdag 18/04/2023,

met als agenda:

1. Proces-verbaal van de buitengewone algemene vergadering van 20/12/2022
2. Verslag van de raad van bestuur over de activiteiten van het werkingsjaar 2022
3. Verslag van het college van commissarissen betreffende de werkzaamheden van het boekjaar eindigend op 31/12/2022
4. Jaarrekening 2022, financieel verslag 2022 en remuneratieverslag 2022
5. Kwijting aan de bestuurders
6. Kwijting aan het college van commissaris
7. Woonmaatschappij
 - a. ontwerp fusievoorstel met bijlagen in voorbereiding BAV 20/6/2023
 - b. advies aanvraag erkenning lokale besturen
 - c. advies subregio's lokale besturen
8. Varia
9. Volmacht

Op deze algemene vergadering wordt gevraagd het ontwerp van het fusievoorstel en statuten goed te keuren, een advies uit te brengen over de aanvraag van erkenning en het voorstel van subregio's binnen het werkingsgebied van de woonmaatschappij waar onze gemeente deel van uitmaakt.
De sociale huisvestingsmaatschappijen Diest-Uitbreiding, Cnuz en SWaL kregen op 30/11/2022 een verlenging van hun erkenning als sociale huisvestingsmaatschappij tot 30/06/2023, dit in afwachting van het omvormen tot woonmaatschappij in het werkingsgebied Oost-Brabant-Oost uiterlijk op 30/06/2023.

STAD ZOUTLEEUW VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

De sociale huisvestingsmaatschappijen Diest-Uitbreiding, Cnuz en SWaL zullen door fusie zich omvormen tot woonmaatschappij in het werkingsgebied Oost-Brabant-Oost. De bijzondere algemene vergadering van deze fusie is gepland op 20/06/2023. Daartoe moeten zij een erkenningsaanvraag als woonmaatschappij bij het agentschap Wonen in Vlaanderen indienen, waarbij eveneens een advies is vereist van de gemeenteraad omtrent de lokale netwerkvorming, lokale inbedding en verankering (art. 4.98 §1 3°, punt k van het BVCW van 2021).

In kader van de lokale netwerkvorming, lokale inbedding en verankering stellen de sociale huisvestingsmaatschappijen Diest-Uitbreiding, Cnuz en SWaL voor binnen het werkingsgebied Oost-Brabant-Oost drie subregio's vast te stellen, zijnde:

- X, bestaande uit de gemeenten in het huidige werkingsgebied van Cnuz: Tienen, Hoegaarden, Landen, Linter, Zoutleeuw, Geetbets en Aarschot
 - Y, bestaande uit de gemeenten in het huidige werkingsgebied van Diest Uitbreiding: Diest, Scherpenheuvel-Zichem, Bekkevoort en Kortenaken
 - Z, bestaande uit de gemeenten in het huidige werkingsgebied van SWaL: Begijnendijk, Tremelo, Rotselaar, Holsbeek, Lubbeek, Tielt-Winge en Glabbeek
- Overwegende dat de raad van oordeel is dat het wenselijk is dat de subregio's bij voorkeur gevormd worden door een geografisch aaneengesloten gebied van steden en gemeenten.

Het college stelt voor:

- **het ontwerp van fusievoorstel en statuten goed te keuren,**
- **het volgende advies uit te brengen over de aanvraag van erkenning en het voorstel van subregio's binnen het werkingsgebied: de subregio's worden bij voorkeur gevormd door een geografisch aaneengesloten gebied van steden en gemeenten,**
- **kennis te nemen van de agenda van Cnuz d.d. 18/04/2023 en de vertegenwoordiger van de gemeente het mandaat te geven alle agendapunten goed te keuren.**

Gedaan te Zoutleeuw, 29/03/2023

De algemeen directeur



Sandra Blockx



De voorzitter



Lutgarde Denivel